

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>	
HALAMAN JUDUL .....	i	
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS .....	ii	
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii	
HALAMAN PENGESAHAN .....	iv	
HALAMAN RIWAYAT HDUP .....	v	
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	vi	
HALAMAN MOTTO.....	vii	
ABSTRAK .....	viii	HALAMAN
PRAKATA.....	x	
DAFTAR ISI.....	xi	DAFTAR
TABEL.....	xii	DAFTAR
GAMBAR.....	xiii	

### **BAB I PENDAHULUAN**

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	6

1.3 Ruang Lingkup Penelitian .....	7
1.4 Tujuan Penelitian.....	7
1.5 Manfaat Penelitian.....	8
1.6 Sistematika Penulisan.....	9

## **BAB II LANDASAN TEORI**

2.1 Agensi <i>Theory</i> .....	11
2.2 Nilai Perusahaan .....	12
2.3 Struktur Modal.....	15
2.4 <i>Profitabilitas</i> .....	20
2.5 Penelitian Terdahulu.....	23
2.6 Kerangka Pemikiran .....	25
2.7 Pengembangan Hipotesis.....	26

## **BAB III METODE PENELITIAN**

3.1 Jenis Penelitian .....	29
3.2 Sumber Data .....	29

3.3 Metode Pengumpulan Data .....	30
3.4 Populasi dan Sampel.....	30
3.4.1 Populasi .....	30
3.4.2 Sampel .....	30
3.5 Variabel Penelitian .....	31
3.6 Definisi Operasional Variabel .....	31
3.7 Metode Analisis Data .....	33
3.8 Uji Asumsi klasik .....	38
3.9 Uji Hipotesis .....	42

#### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	43
4.2 Hasil Penelitian.....	52
4.3 Teknik Analisis Data .....	58
4.4 Hasil Uji Persyaratan Analisis Data .....	62
4.5 Hasil Pengujian Hipotesis.....	66
4.6 Pembahasan .....	67

#### **BAB V SIMPULAN DAN SARAN**

5.1 Simpulan.....	75
-------------------	----

5.2 Saran .....	75
-----------------	----

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel</b>	<b>Halaman</b>
2.1 Penelitian Terdahulu .....	23
3.1 Kriteria Sampel .....	31
3.2 Definisi Operasional Variabel.....	31
4.1 Perhitungan DAR .....	52
4.2 Perhitungan DER .....	54
4.3 Perhitungan ROE .....	55

4.4 Perhitungan ROA.....	57
4.5 Hasil Uji Statistics Descriptive .....	58
4.6 Hasil Uji Chow .....	60
4.7 Hasil Uji Hausman.....	61
4.8 Hasil Uji Lagrange Multiplier.....	62
4.9 Hasil Uji Normalitas Data.....	63
4.10 Hasil Uji Multikolinearitas .....	63
4.11 Hasil Uji Autokorelasi .....	64
4.12 Hasil Analisis Regresi.....	65

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar</b>	<b>Halaman</b>
1.1 Rata-Rata Harga saham di Sektor Property .....	2
2.1 Kerangka Pemikiran .....	17