

## BAB IV

### HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

#### 4.1 Hasil Penelitian

##### 4.1.1 Halaman Website Menu Pemesan

Pada pembahasan ini menjelaskan mengenai isi dan fungsi dari tiap-tiap halaman pada sistem informasi pemesanan dan ketersediaan *Property* pada Rumah Kita Lampung di Bandar Lampung untuk menu Pemesan, untuk lebih jelasnya dapat dilihat pada pembahasan dibawah ini.

a) Tampilan Halaman *Home*

Tampilan Halaman *Home*, berikut tampilannya:



Gambar 4. 1 Tampilan Halaman *Home*.

Halaman pertama yang ditampilkan.sistem saat pengguna membuka webite.

b) Tampilan Halaman Profil

Tampilan Halaman Profil, berikut taampilannya:

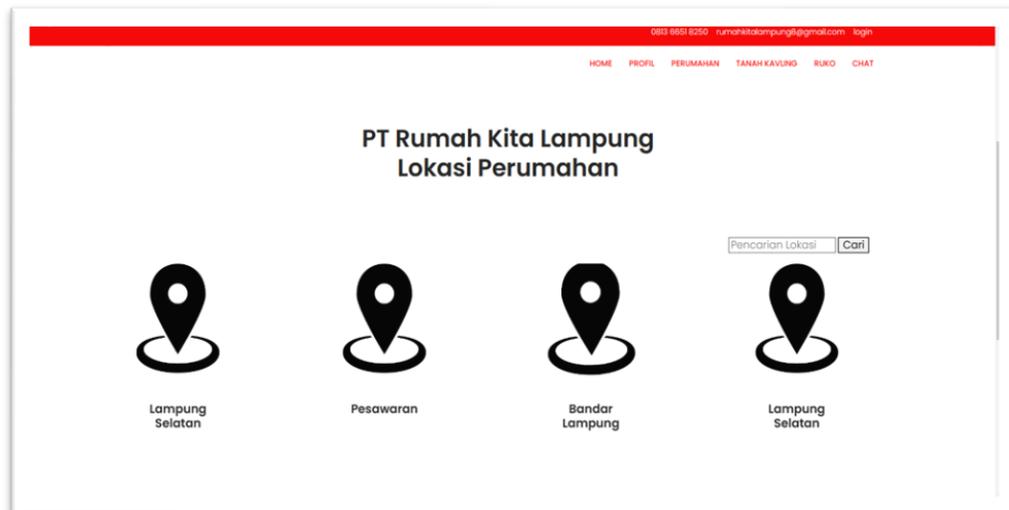


*Gambar 4. 2 Tampilan Halaman Pemesanan*

Pada halaman ini bertujuan untuk pengguna mengetahui informasi perusahaan Rumah Kita Lampung.

c) Tampilan Halaman pemesanan Perumahan

Tampilan Halaman pemesanan Perumahan berikut tampilannya:



*Gambar 4. 3 Form Pemesanan Perumahan*

Halaman sebelum memilih perumahan, digunakan untuk memilih lokasi perumahan yang ingin dibeli oleh Pemesan.

d) Tampilan Halaman Perumahan

Tampilan Halaman perumahan berikut tampilannya:

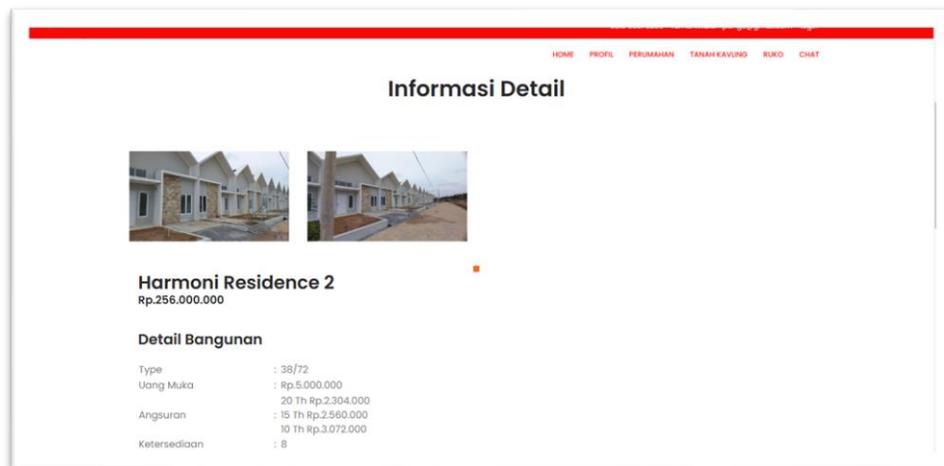


*Gambar 4. 4 Tampilan Halaman Perumahan*

Halaman perumahan digunakan untuk memilih perumahan yang ingin dibeli oleh Pemesan

e) Halaman Detail Perumahan

Tampilan Halaman detail perumahan, berikut tampilannya:

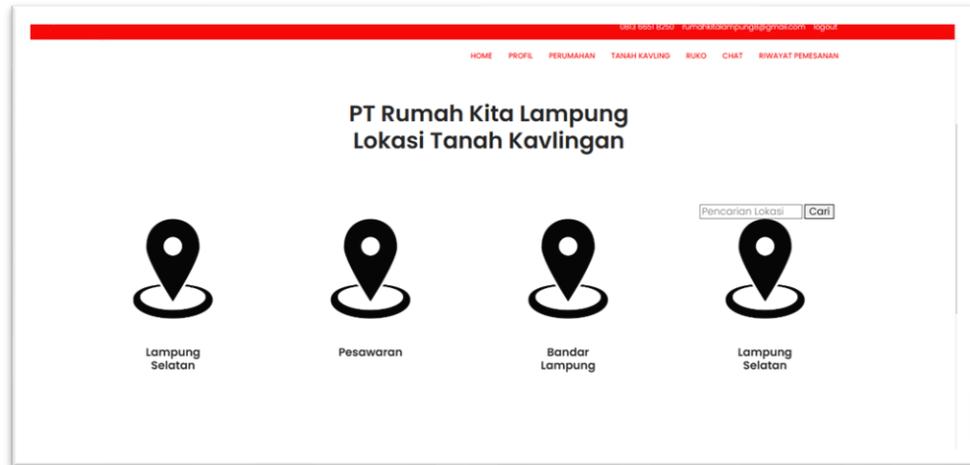


*Gambar 4. 5 Tampilan Halaman Detail Perumahan*

Halaman detail perumahan, digunakan saat Pemesan sudah memilih perumahan yang ingin di pesan yang berisikan nama, harga, type, uang muka, angsuran, ketersediaan, blok, deskripsi, alamat lengkap, dan link alamat.

f) Tampilan Pemesanan Tanah Kavling

Tampilan halaman pemesanan tanah kavling, berikut tampilannya:

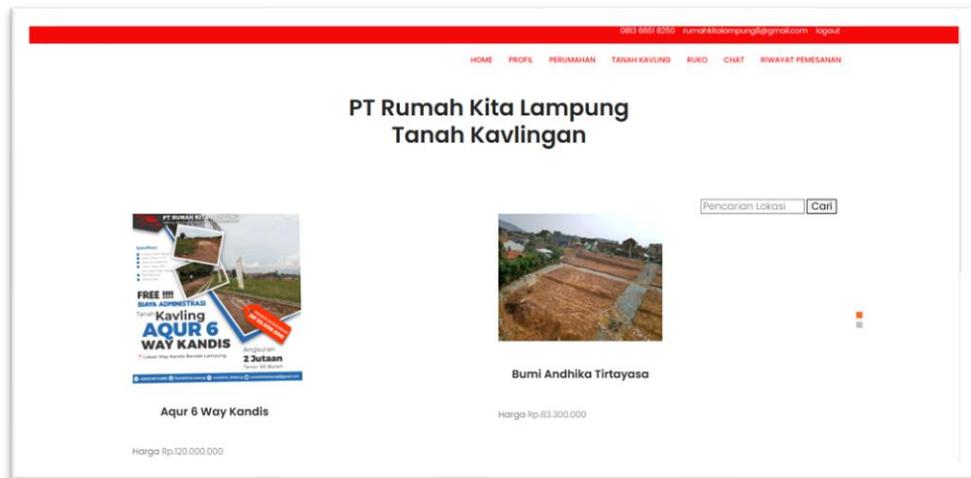


*Gambar 4. 6 Pemesanan Tanah Kavling*

Pada halaman ini pemesan sebelum memilih Tanah Kavling, pemesan dapat memilih lokasi Tanah Kavling yang ingin dibeli oleh Pemesan.

g) Tampilan Halaman Tanah Kavling

Tampilan halaman pemesanan tanah kavling, berikut tampilannya:

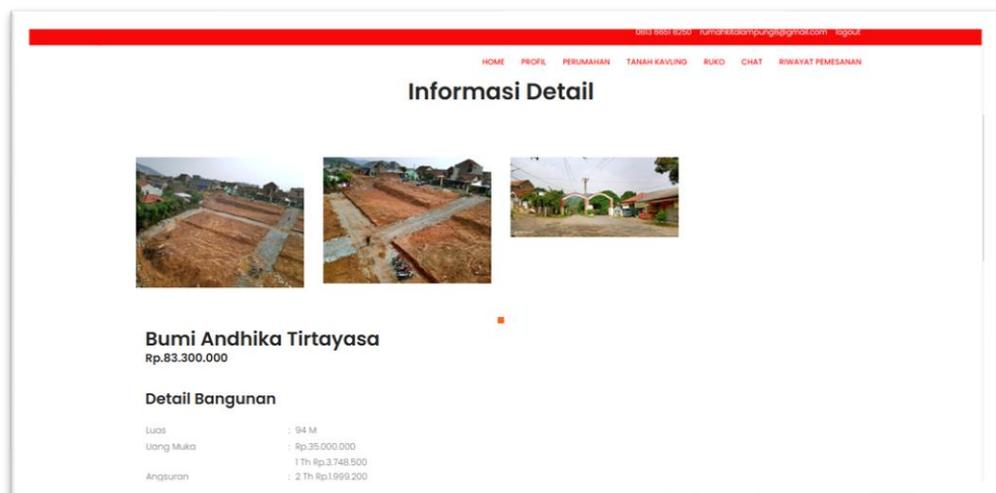


*Gambar 4. 7 Halaman Tanah Kavling*

Halaman Tanah Kavling, digunakan untuk memilih Tanah Kavling yang ingin dibeli oleh Pemesan

h) Tampilan Halaman Detail Tanah Kavling

Tampilan Halaman detail perumahan, berikut tampilannya:

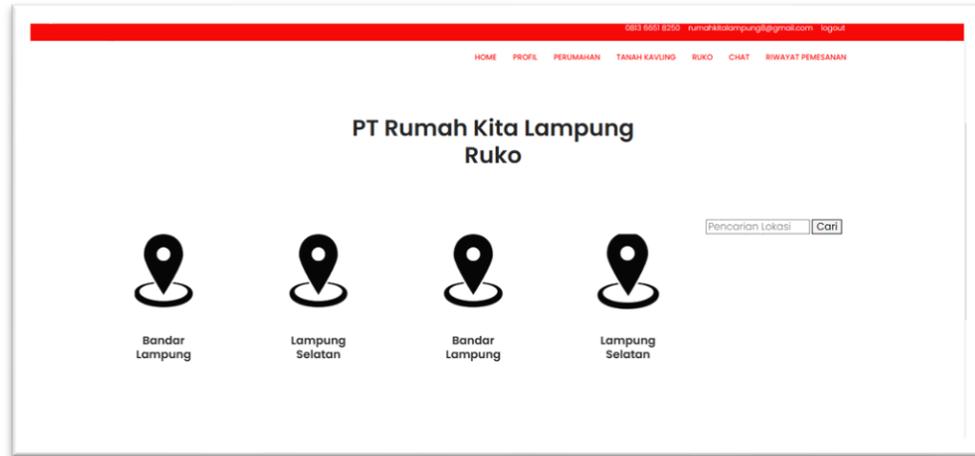


*Gambar 4. 8 Halaman Detail Tanah Kavling*

Tampilan halaman detail Tanah Kavling, digunakan saat Pemesan sudah memilih Tanah Kavling yang ingin di pesan yang berisikan nama, harga, type, uang muka, angsuran, ketersediaan, deskripsi, alamat lengkap, dan link alamat.

i) Tampilan Halaman Pemesanan Ruko

Tampilan halaman sebelum memilih Ruko, berikut tampilannya:



*Gambar 4. 9 Tampilan Halaman Pemesanan Ruko*

Pada halaman ini pemesan sebelum memilih Ruko, pemesan dapat memilih lokasi Ruko yang ingin dibeli oleh Pemesan.

j) Tampilan Halaman Ruko

Tampilan halaman Ruko, berikut tampilannya:

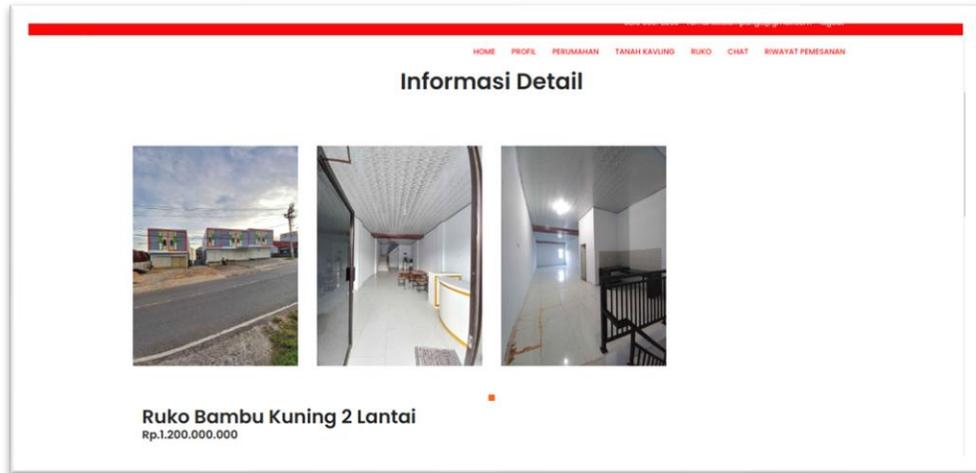


*Gambar 4. 10 Halaman Ruko*

Tampilan halaman Ruko, digunakan untuk memilih Ruko yang ingin dibeli oleh Pemesan.

k) Tampilan Halaman Detail Ruko

Tampilan halaman detail Ruko, berikut tampilannya:

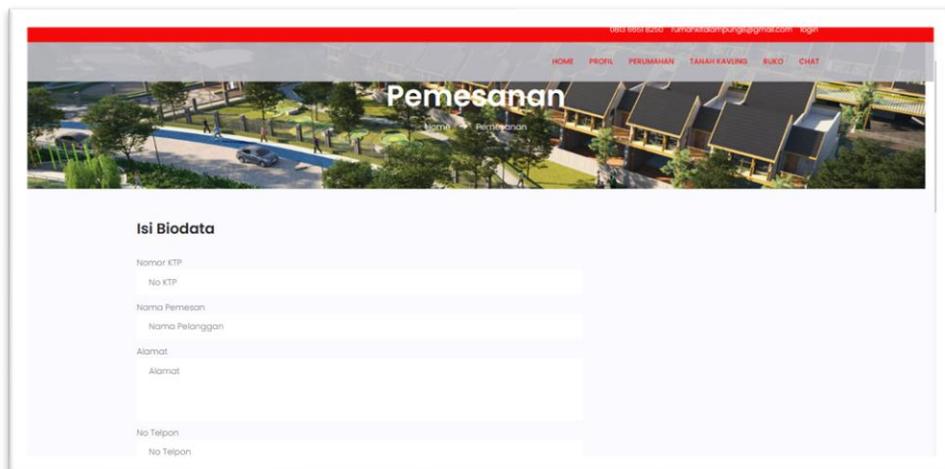


Gambar 4. 11 Halaman Detail Ruko

Tampilan halaman detail Ruko, ini digunakan saat Pemesan sudah memilih Ruko yang ingin di pesan yang berisikan nama, harga, type, uang muka, angsuran, ketersediaan, deskripsi, alamat lengkap, dan link alamat.

l) Tampilan *Form* pemesanan

Tampilan *form Menu* pemesanan, berikut tampilannya:

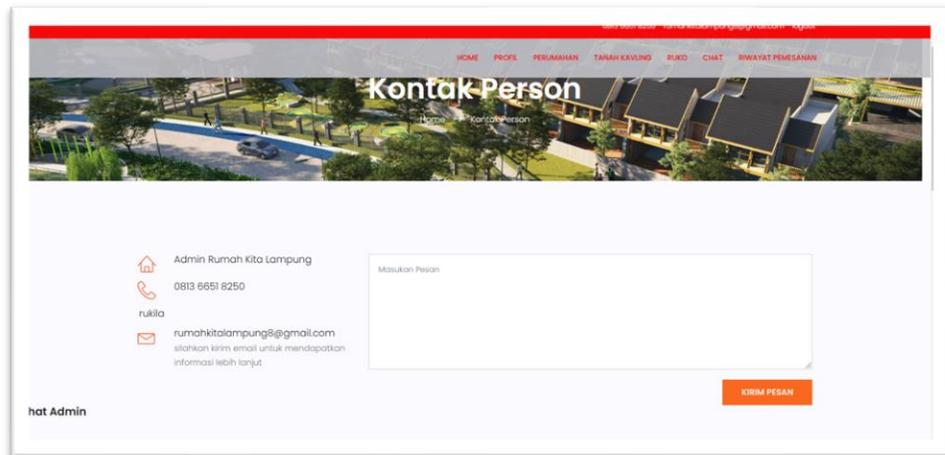


Gambar 4. 12 Form Pemesanan

Tampilan *form Menu* pemesanan ini adalah *form* yang berisi mengisi biodata Pemesan saat melakukan pemesanan *Property*.

m) Tampilan *Form Chat*

Tampilan *form Chat*, berikut tampilannya:

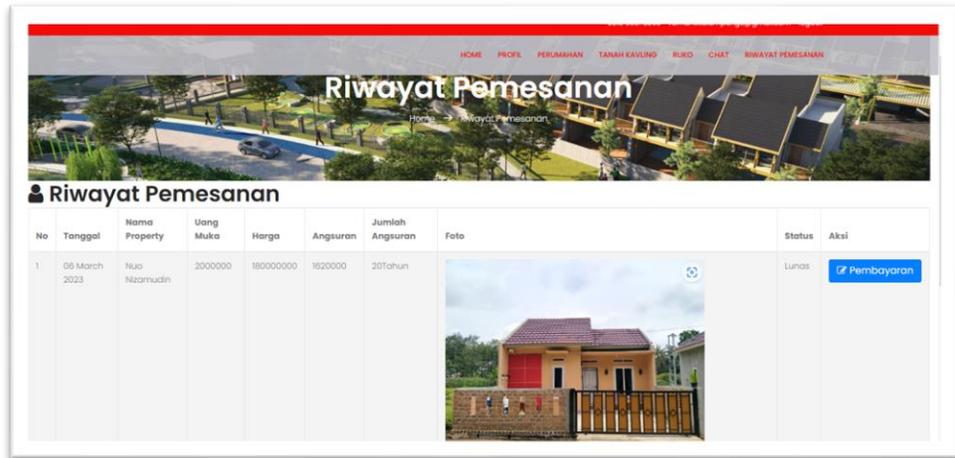


*Gambar 4. 13 Tampilan Form Chat*

Tampilan *form Chat* person ini adalah *form* yang dapat digunakan pengguna untuk chatting bersama admin.

n) Tampilan *Form Riwayat Pemesanan*

Tampilan *form* riwayat pemesanan, berikut tampilannya:

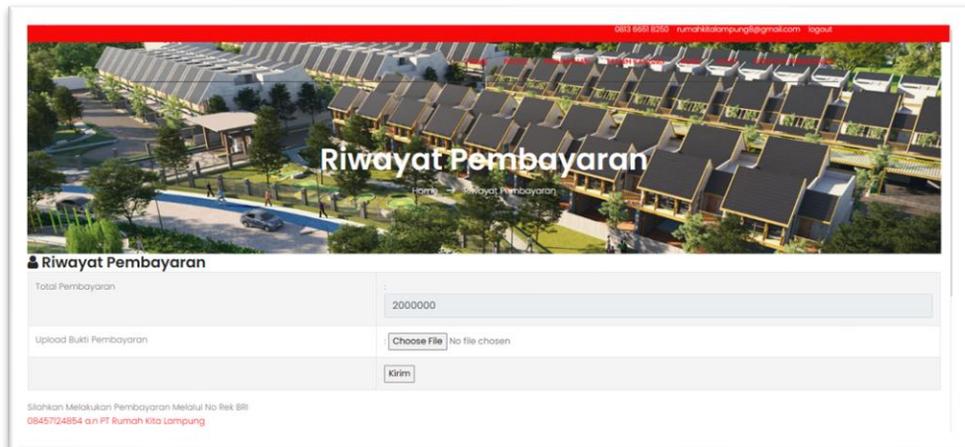


*Gambar 4. 14 Tampilan Form Riwayat Pemesanan*

Tampilan *form* riwayat pemesanan ini adalah *form* yang berisi tanggal pemesanan, nama property yang di pesan, uang muka, harga, jumlah angsuran, foto, dan status pembaaran

o) Tampilan Halaman Pembayaran

Tampilan Halaman pembayaran, berikut tampilannya:



*Gambar 4. 15 Tampilan Halaman Pembayaran.*

Pada halaman ini berfungsi untuk menampilkan form pembayaran dan dapan mengirim bukti pembayaran kepada admin.

#### 4.1.2 Halaman Website Halaman Admin

Pada pembahasan ini menjelaskan mengenai isi dan fungsi dari tiap-tiap halaman pada halaman admin, untuk lebih jelasnya dapat dilihat pada pembahasan dibawah ini.

a) Tampilan Halaman *Home*

Halaman *Home* adalah halaman pertama yang ditampilkan.

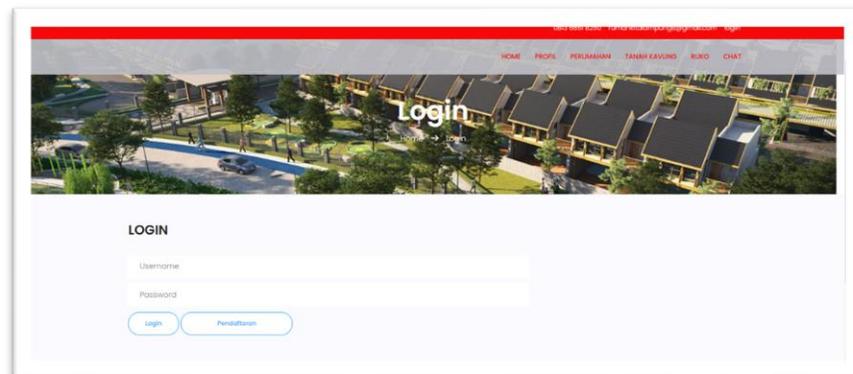


Gambar 4. 16 Tampilan Halaman Home

Halaman pertama yang ditampilkan sistem saat pengguna membuka webite.

b) Tampilan Halaman Login

Tampilan halaman login, berikut tampilannya:

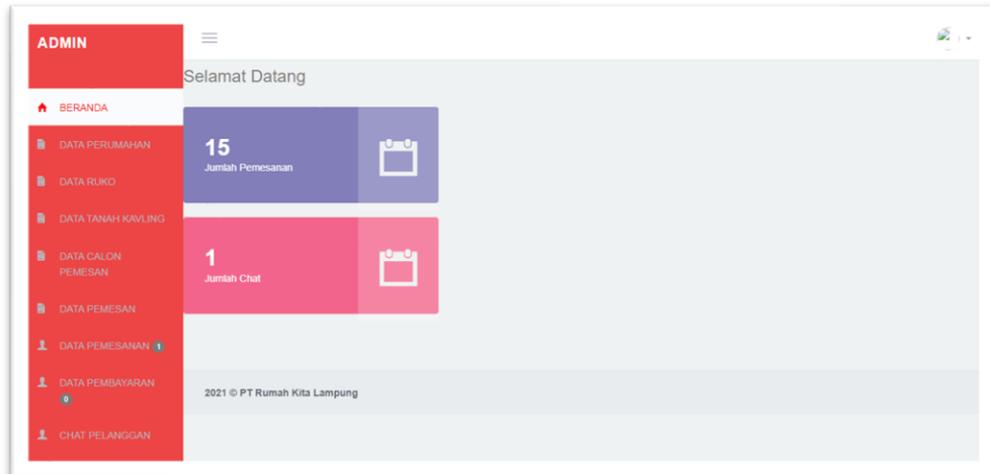


Gambar 4. 17 Tampilan Halaman Login

Halaman ini berfungsi untuk admin / user masuk kedalam menu admin / user.

c) Tampilan Halaman Beranda Admin

Tampilan halaman beranda admin, berikut tampilannya:

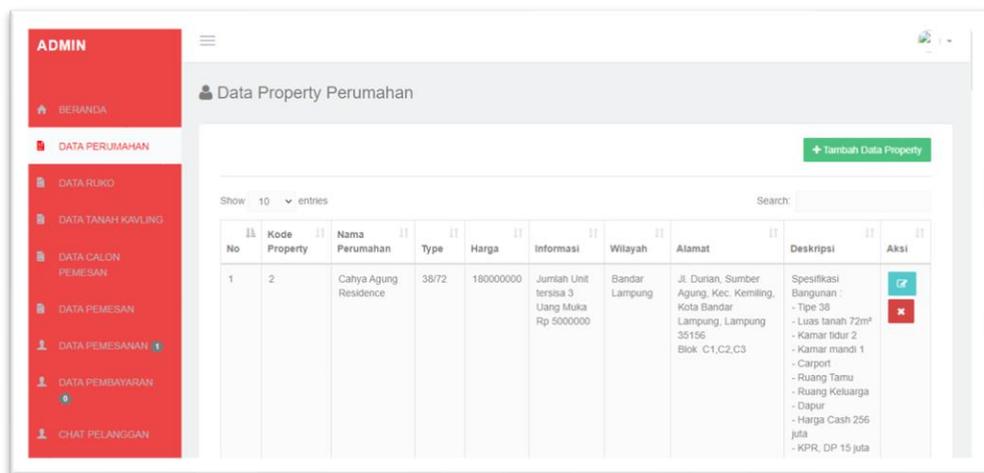


Gambar 4. 18 Tampilan Halaman Beranda Admin

Halaman ini merupakan tampilan utama menu admin, yang berisi, data perumahan, data ruko, data tanah kavling, data calon pemesan, data pemesan, data pemesanan, data pembayaran, chat dari pemesan, hingga laporan.

d) Tampilan Halaman Data Perumahan

Tampilan halaman data perumahan, berikut tampilannya:



Gambar 4. 19 Tampilan Data Perumahan

Halaman ini merupakan tampilan data perumahan yang berisi kode *property*, nama perumahan, type, harga, informasi, wilayah, alamat, dan deskripsi.

e) Tampilan Halaman Data Ruko

Tampilan halaman data ruko, berikut tampilannya:

No	Kode Property	Nama Ruko	Type	Harga	Informasi	Wilayah	Alamat	Deskripsi	Aksi
1	15	Ruko 3 Lantai Endro Suratmin	3 lantai	120000000	Jumlah Unit Tersisa 2 Uang Muka Rp 3000000	Bandar Lampung	Jl Endro Suratmin Sukarame	Ruko Siap Huni Lokasi Strategis - Dekat Kampus UIN - Dekat Kampus Itera - Dekat Lapangan Golf Sukarame Ruko 3 lantai - Luas tanah 114 meter - Luas bangunan 132 meter - Kamar mandi 2 - Lantai 3 ada balkon	[Edit] [Delete]

Gambar 4. 20 Tampilan Data Ruko

Halaman ini merupakan tampilan data ruko yang berisi kode *property*, nama perumahan, type, harga, informasi, wilayah, alamat, dan deskripsi.

f) Tampilan Halaman Data Tanah Kavling

Tampilan halaman ini data tanah kavling, berikut tampilannya:

No	Kode Property	Nama Kavlingan	Luas	Harga	Informasi	Wilayah	Alamat	Deskripsi	Aksi
1	7	Agr 6 Wilay Kands	100 M	120000000	Jumlah Unit Tersisa 10 Uang Muka Rp 30000000	Bandar Lampung	Jl. Ratu Dibalau Trjng Senang	Spesifikasi : <ul style="list-style-type: none"> <li>4 akses Jalan masuk</li> <li>Jalan masuk 20 m</li> <li>Jalan utama kavling 8 Meter Aspal</li> <li>Jalan Komplek 6 meter Aspal</li> <li>Jalan Akses 100m dari Jalan Ratu Dibalau</li> <li>Teras Drainase</li> <li>Legalitas Terjamin, Terima Pecah SHM</li> </ul> FASILITAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>Tersedia Lahan Fasum Masjid</li> <li>Tersedia Fasum</li> </ul>	[Edit] [Delete]

Gambar 4. 21 Tampilan Data Tanah Kavling

Halaman ini merupakan tampilan data tanah kavling yang berisi kode *property*, nama perumahan, type, harga, informasi, wilayah, alamat, dan deskripsi.

g) Tampilan Halaman Data Calon Pemesan

Tampilan halaman data calon pemesan, berikut tampilannya:

No	No KTP	Nama	Email	Alamat	No Telp	Aksi
1	1801040501950011	Karyadi	karyadi@gmail.com	Induk i candimas,natar	081379407600	[X]
2	1871040501990002	Aditya Ramadhan	adityaramadhan@gmail.com	Jl.Romowijoyo Gg Durin Kampung Sawah Lama	083142099912	[X]
3	1871050507050014	M Dwi Adijal	m.Rijal@gmail.com	Jl.pangeran Antasari Gg Langgar 5	085161525253	[X]
4	1871050708730002	Sofeyanti	Sofeyanti@gmail.com	Jl.romwijojo no 03	081376002811	[X]
5	1871051204970005	Elvador Ari Sandi	elvador35@gmail.com	Jl.Romowijoyo Gg Durin no 16	081379407800	[X]
6	1871051594574666	Dion Andika	Dionandika04@gmail.com	Jl.Sandi ihsan,Tanjung senang	085783261513	[X]

Gambar 4. 22 Tampilan Halaman Data Calon Pemesan

Halaman ini merupakan tampilan data calon pemesan yang berisi No KTP, nama, email, alamat, dan nomor telon calon pemesan.

h) Tampilan Halaman Data Pemesan

Tampilan halaman data pemesan, berikut tampilannya:

No	ID Pemesan	NO KTP	Nama	Email	Alamat	No Telp	Aksi
1	1	1871052605970004	Faisal Hanan	faisalhanan26@gmail.com	Jl.Pangeran Antasari Gg langgar 6 no 55a	08990371827	[X]
2	10	1871071009990002	Septianti Dian Mariska	septiantidm@gmail.com	Jl.Pangeran antasari Gg Waru 2	081271125017	[X]
3	11	1871050507050014	M Dwi Adijal	m.Rijal@gmail.com	Jl.pangeran Antasari Gg Langgar 5	085161525253	[X]
4	12	1871051594574666	Dion Andika	Dionandika04@gmail.com	Jl.Sandi ihsan,Tanjung senang	085783261513	[X]
5	13	1871182607980004	M Fiqh	Fiqhmutazam@gmail.com	Jl.Teluk Bone no 67	089615655244	[X]

Gambar 4. 23 Tampilan Halaman Data Pemesan

Halaman ini merupakan tampilan data pemesan yang berisi id pemesan, No KTP, nama, email, alamat, dan nomor telon pemesan.

i) Tampilan Halaman Data Pemesanan

Tampilan halaman data pemesanan, berikut tampilannya:

No	Tanggal	Nama Pemesan	Nama Property	Uang Muka	Harga	Angsuran	Jumlah Angsuran	Foto
1	05 March 2023	Faisal Hanan	Nico Nizamudin	2000000	180000000	1620000	20 Tahun	
2	05 March 2023	Fahri Nur Roham	Ruko Ulip Sumoharjo	30000000	180000000	16200000	20 Tahun	

Gambar 4. 24 Tampilan Halaman Pemesanan

Halaman ini merupakan tampilan data pemesanan yang tanggal pemesanan, nama pemesan, nama *Property*, uang muka, harga, angsuran, jumlah angsuran dan foto *Property* yang telah di pesan.

j) Tampilan Halaman Data Pembayaran

Tampilan halaman data pembayaran, berikut tampilannya:

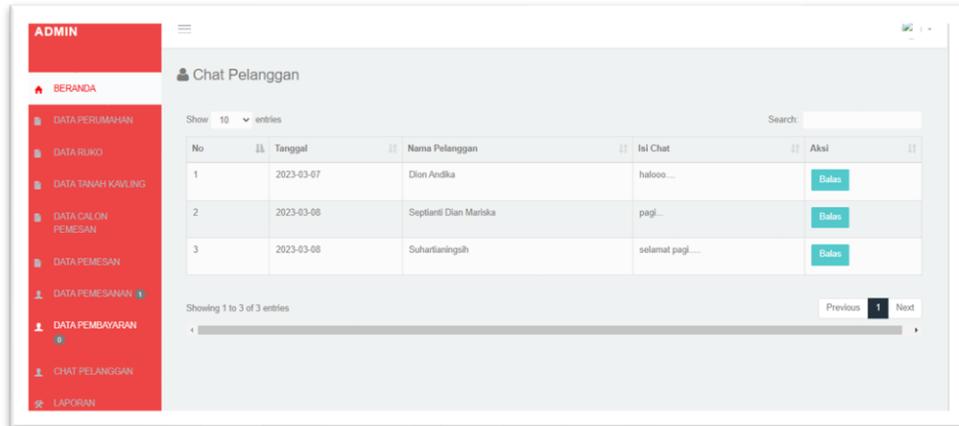
No	Kode Pemesanan	Nama Pemesan	Tanggal Bayar	Total Bayar	Bukti	Aksi
1	1	Faisal Hanan	2023-03-06	20000000		<a href="#">Bukti Pembayaran</a> <a href="#">Lunas</a> <a href="#">✕</a>
2	2	Septilani Dian Marsika	2023-03-06	50000000		<a href="#">Bukti Pembayaran</a> <a href="#">Lunas</a> <a href="#">✕</a>
3	3	M Dwi Atrijal	2023-03-06	300000000		<a href="#">Bukti Pembayaran</a> <a href="#">Lunas</a> <a href="#">✕</a>

Gambar 4. 25 Tampilan Halaman Pembayaran

Halaman ini merupakan tampilan data pembayaran pemesanan, yang berisi kode pemesanan, nama pemesan, tanggal bayar, dan bukti transaksi.

k) Tampilan Halaman Data Chat Pemesan

Tampilan halaman data chat Pemesan, berikut tampilannya:



Gambar 4. 26 Tampilan Halaman Data Chat Pemesan

Pada halaman ini admin dapat melihat chat masuk dari pemesan, yang dapat dibalas oleh admin.

l) Tampilan Cetak Laporan Pemesanan Perumahan

Tampilan halaman laporan pemesanan perumahan. berikut tampilannya:

**PT RUMAH KITA LAMPUNG**  
 Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung  
 No Telp. 0813 4451 8250  
 Email rumahkitalampung@gmail.com

---

**Laporan Pemesanan Perumahan**

No	Tanggal	Nama Pelanggan	Nama Property	Uang Muka	Harga	Angsuran	Jumlah Angsuran	Blok	Foto	Status
1	2023-03-06	Faisal Hanan	Nuo Nizamudin	2000000	80000000	1620000	20Tahun	A1		Lunas
1	2023-03-06	Septianti Dian Mariska	Cahaya Agung Residence	5000000	80000000	1800000	15Tahun	C2		Lunas
1	2023-03-06	Dion Andika	Harmoni Residence 2	5000000	256000000	2304000	20Tahun	A3		Lunas
1	2023-03-06	M Fiqih	Harmoni Residence 2	5000000	256000000	2560000	15Tahun	A1		Lunas
1	2023-03-06	Deni Wahyudi	Gerilya Lengkah Damai	5000000	320000000	3840000	10Tahun	B2		Lunas

Gambar 4. 27 Tampilan Cetak Halaman Laporan Pemesanan Perumahan

Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pemesanan rumah yang telah terpesan, dan dapat di cetak.

m) Tampilan Laporan Pemesanan Ruko

Tampilan halaman pemesanan ruko, berikut tampilannya:

PT RUMAH KITA LAMPUNG  
 Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung  
 No Telp. 0813 6651 8250  
 Email rumahkitalampung@gmail.com

Laporan Pemesanan Ruko

No	Tanggal	Nama Pemesan	Nama Property	Uang Muka	Harga	Angsuran	Jumlah Angsuran	Foto	Status
1	2023-03-06	M Fadli	Ruko Flyover Natar	10000000	697000000	6970000	15Tahun		Baru
2	2023-03-06	Suhartianingsih	Ruko Bambu Kuning 2 Lantai	30000000	1200000000	14400000	10Tahun		Lunas
3	2023-03-06	Irvan Ramanda	Ruko Flyover Natar	10000000	697000000	8364000	10Tahun		Lunas
4	2023-03-06	Fahri Nur Rohim	Ruko Unip Sumoharjo	30000000	1800000000	16200000	10Tahun		Lunas
5	2023-03-06	Elvador Ari Sandi	Ruko 3 Lantai Endro Suratmin	30000000	1200000000	10800000	10Tahun		Lunas

Gambar 4. 27 Tampilan Cetak Halaman Laporan Pemesanan Ruko

Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pemesanan ruko yang telah terpesan, dan dapat di cetak.

n) Tampilan Cetak Laporan Pemesanan Tanah Kavling

Tampilan halaman pemesanan tanah kavling, berikut tampilannya:

PT RUMAH KITA LAMPUNG  
 Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung  
 No Telp. 0813 6651 8250  
 Email rumahkitalampung@gmail.com

Laporan Pemesanan Tanah Kavling

No	Tanggal	Nama Pemesan	Nama Property	Uang Muka	Harga	Angsuran	Jumlah Angsuran	Foto	Status
1	2023-03-06	M Dwi Alrijal	Aqur 6 Way Kandis	30000000	120000000	2880000	2Tahun		Lunas
2	2023-03-06	doni	Bumi Andhika Turayasa	35000000	83300000	1999200	2Tahun		Lunas
3	2023-03-06	M Arfan Sayfullah	Tanah Kavling Puri Hils	30000000	120000000	2880000	2Tahun		Lunas
4	2023-03-06	Sofeyanti	Aqur 6 Way Kandis	30000000	120000000	2880000	2Tahun		Lunas
5	2023-03-06	Trenaldi Prasty	Tanah Kavling Surya Sitara Natar	10000000	100000000	1700000	6Tahun		Lunas

Gambar 4. 28 Tampilan Cetak Halaman Laporan Pemesanan Tanah Kavling

Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pemesanan tanah kavling yang telah terpesan, dan dapat di cetak.

o) Tampilan Cetak Laporan Pembayaran

Tampilan halaman laporan pembayaran, berikut tampilannya:

PT RUMAH KITA LAMPUNG								
Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung No Telp. 0813 6651 8250 Email rumahkitalampung@gmail.com								
Laporan Pembayaran								
No	Kode Pemesanan	Nama Property	Kategori	Tanggal	Nama Pemesan	Total Bayar	Status	Bukti
1		Nuo Nizamudin	Perumahan	2023-03-06	Faisal Hanan	2000000	Lunas	
2		Cakya Agung Residence	Perumahan	2023-03-06	Septianti Dian Mariska	5000000	Lunas	
3		Aqur 6 Way Kandis	Tanah Kavling	2023-03-06	M Dwi Afrizal	30000000	Lunas	
4		Harmoni Residence 2	Perumahan	2023-03-06	Dion Andika	5000000	Lunas	

Gambar 4. 29 Tampilan Cetak Halaman cetak Laporan Pemesanan

Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pembayaran pemesanan Property dan dapat di cetak.

p) Tampilan Cetak Laporan Ketersediaan

Tampilan halaman laporan ketersediaan, berikut tampilannya:

PT RUMAH KITA LAMPUNG						
Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung No Telp. 0813 6651 8250 Email rumahkitalampung@gmail.com						
Laporan Ketersediaan						
No	Kode Property	Nama Property	Jumlah Unit	Jumlah Pemesanan	Sisa Unit	Foto
1		Nuo Nizamudin	20	1	19	
2		Cakya Agung Residence	3	1	2	
3		Harmoni Residence 2	8	2	6	
4		Graya Lembah Damai	5	1	4	
5		Intensivya Permata Garden	23	0	23	
6		Bumi Anandika Turayana	20	1	19	

Gambar 4. 30 Tampilan Cetak Halaman cetak Laporan Ketersediaan

Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pembayaran pemesanan Property dan dapat di cetak.