

## BAB IV

### HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

#### 4.1 Hasil Penelitian

##### 4.1.1 Halaman Website Menu Pemesan

Pada pembahasan ini menjelaskan mengenai isi dan fungsi dari tiap-tiap halaman pada sistem informasi pemesanan dan ketersediaan *Property* pada Rumah Kita Lampung di Bandar Lampung untuk menu Pemesan, untuk lebih jelasnya dapat dilihat pada pembahasan dibawah ini.

a) Tampilan Halaman *Home*

Tampilan Halaman *Home*, berikut tampilannya:



*Gambar 4. 1 Tampilan Halaman Home.*

Halaman pertama yang ditampilkan.sistem saat pengguna membuka webite.

b) Tampilan Halaman Profil

Tampilan Halaman Profil, berikut taampilannya:

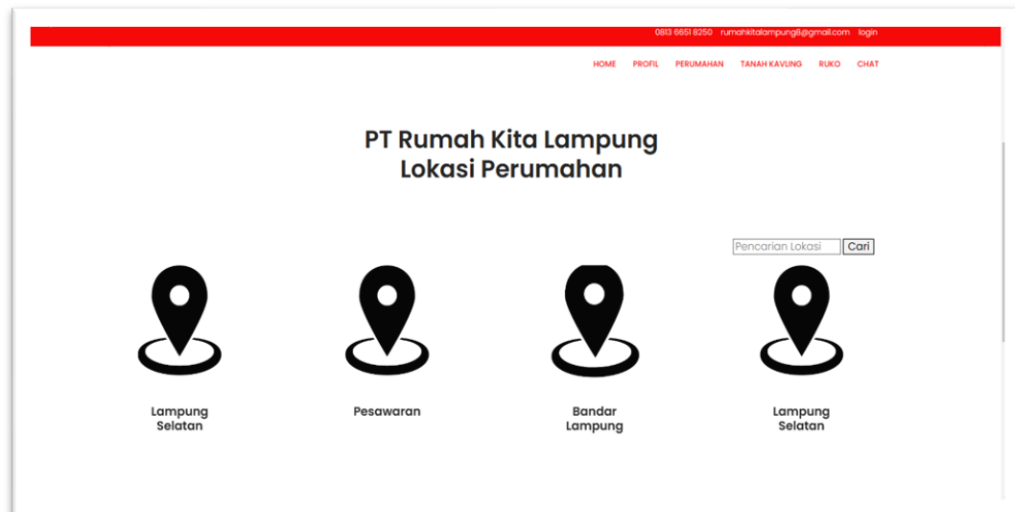


*Gambar 4. 2 Tampilan Halaman Pemesanan*

Pada halaman ini bertujuan untuk pengguna mengetahui informasi perusahaan Rumah Kita Lampung.

c) Tampilan Halaman pemesanan Perumahan

Tampilan Halaman pemesanan Perumahan berikut tampilannya:



*Gambar 4. 3 Form Pemesanan Perumahan*

Halaman sebelum memilih perumahan, digunakan untuk memilih lokasi perumahan yang ingin dibeli oleh Pemesan.

d) Tampilan Halaman Perumahan

Tampilan Halaman perumahan berikut tampilannya:

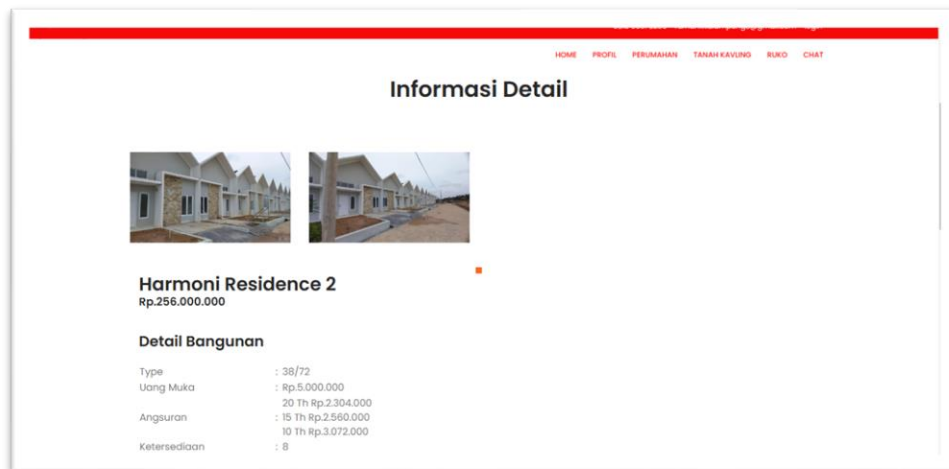


*Gambar 4. 4 Tampilan Halaman Perumahan*

Halaman perumahan digunakan untuk memilih perumahan yang ingin dibeli oleh Pemesan

e) Halaman Detail Perumahan

Tampilan Halaman detail perumahan, berikut tampilannya:

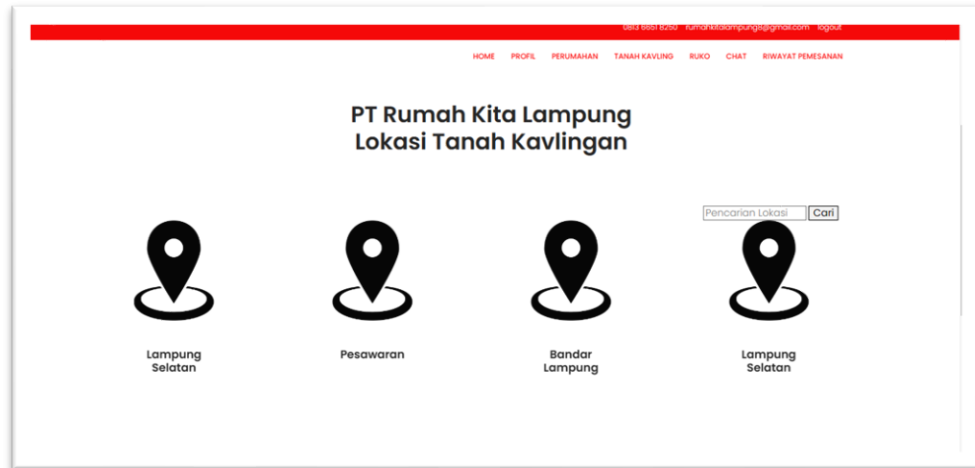


*Gambar 4. 5 Tampilan Halaman Detail Perumahan*

Halaman detail perumahan, digunakan saat Pemesan sudah memilih perumahan yang ingin di pesan yang berisikan nama, harga, type, uang muka, angsuran, ketersediaan, blok, deskripsi, alamat lengkap, dan link alamat.

f) Tampilan Pemesanan Tanah Kavling

Tampilan halaman pemesanan tanah kavling, berikut tampilannya:

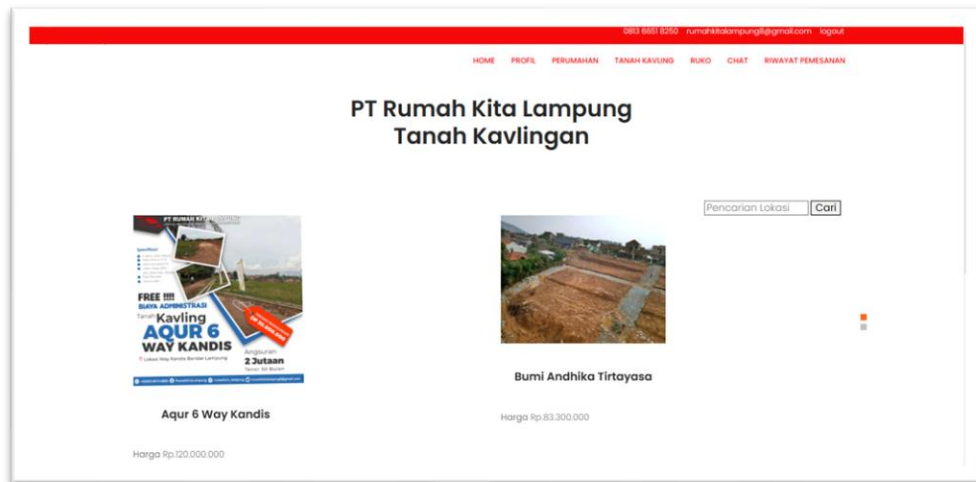


*Gambar 4. 6 Pemesanan Tanah Kavling*

Pada halaman ini pemesan sebelum memilih Tanah Kavling, pemesan dapat memilih lokasi Tanah Kavling yang ingin dibeli oleh Pemesan.

g) Tampilan Halaman Tanah Kavling

Tampilan halaman pemesanan tanah kavling, berikut tampilannya:

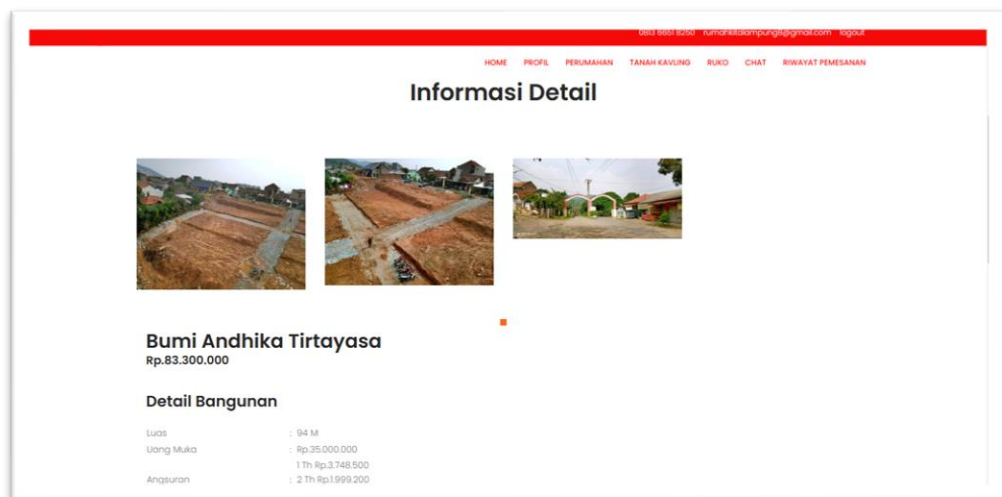


*Gambar 4. 7 Halaman Tanah Kavling*

Halaman Tanah Kavling, digunakan untuk memilih Tanah Kavling yang ingin dibeli oleh Pemesan

h) Tampilan Halaman Detail Tanah Kavling

Tampilan Halaman detail perumahan, berikut tampilannya:

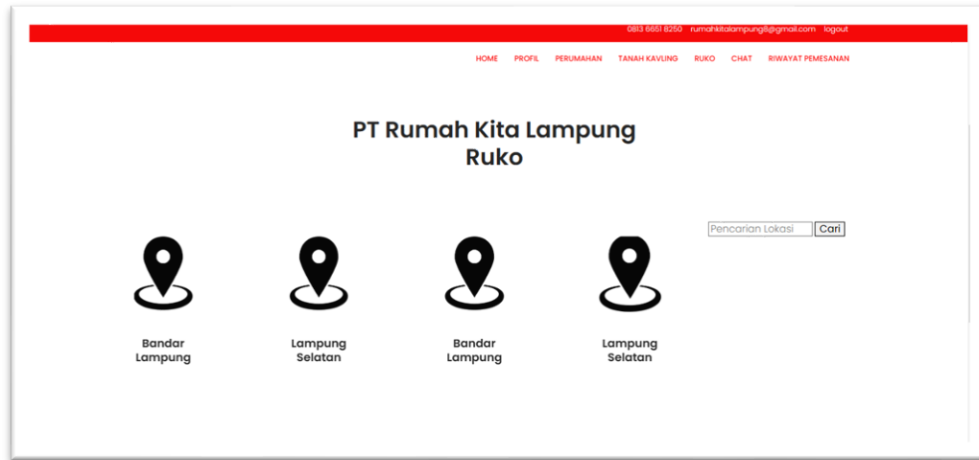


*Gambar 4. 8 Halaman Detail Tanah Kavling*

Tampilan halaman detail Tanah Kavling, digunakan saat Pemesan sudah memilih Tanah Kavling yang ingin di pesan yang berisikan nama, harga, type, uang muka, angsuran, ketersediaan, deskripsi, alamat lengkap, dan link alamat.

i) Tampilan Halaman Pemesanan Ruko

Tampilan halaman sebelum memilih Ruko, berikut tampilannya:

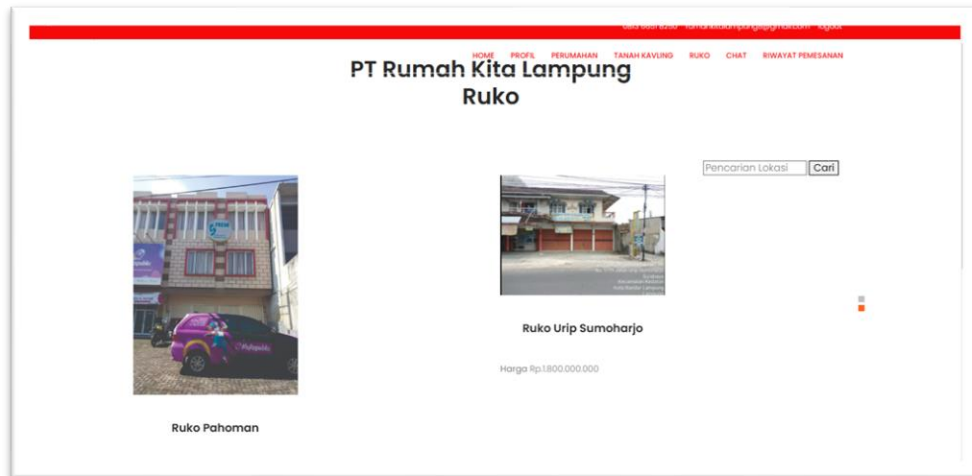


*Gambar 4. 9 Tampilan Halaman Pemesanan Ruko*

Pada halaman ini pemesan sebelum memilih Ruko, pemesan dapat memilih lokasi Ruko yang ingin dibeli oleh Pemesan.

j) Tampilan Halaman Ruko

Tampilan halaman Ruko, berikut tampilannya:

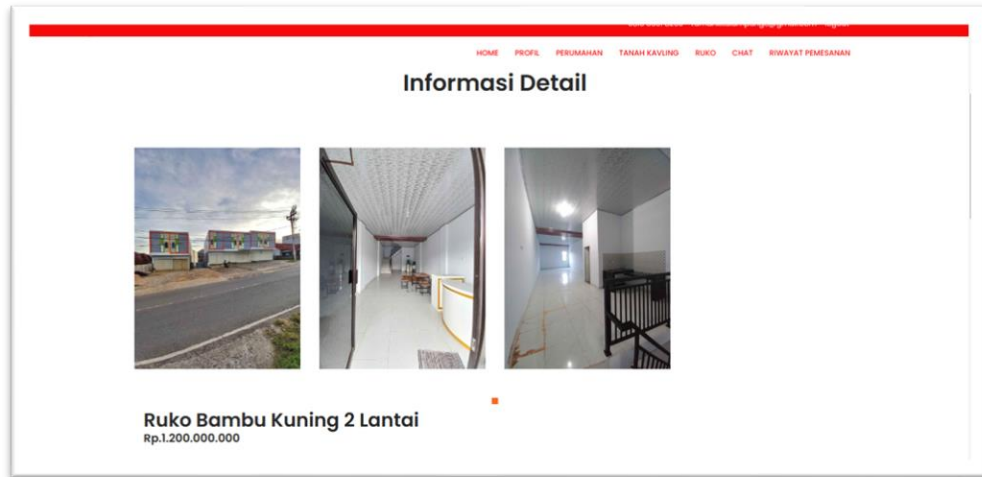


*Gambar 4. 10 Halaman Ruko*

Tampilan halaman Ruko, digunakan untuk memilih Ruko yang ingin dibeli oleh Pemesan.

k) Tampilan Halaman Detail Ruko

Tampilan halaman detail Ruko, berikut tampilannya:



Gambar 4. 11 Halaman Detail Ruko

Tampilan halaman detail Ruko, ini digunakan saat Pemesan sudah memilih Ruko yang ingin di pesan yang berisikan nama, harga, type, uang muka, angsuran, ketersediaan, deskripsi, alamat lengkap, dan link alamat.

l) Tampilan *Form* pemesanan

Tampilan *form Menu* pemesanan, berikut tampilannya:

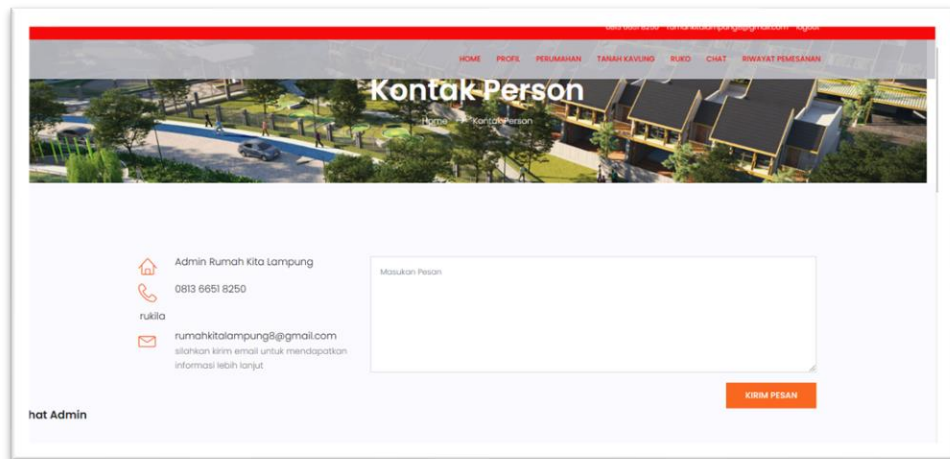
The screenshot shows a web page titled "Pemesanan" with a red navigation bar at the top containing links for HOME, PROFIL, PERUMAHAN, TANAH KAVLING, RUKO, and CHAT. Below the title, there is a large image of a residential complex. Underneath the image, there is a form titled "Isi Biodata" with the following fields: Nomor KTP (No KTP), Nama Pemesan (Nama Pelanggan), Alamat (Alamat), No Telepon (No Telepon), and another No Telepon field.

Gambar 4. 12 Form Pemesanan

Tampilan *form Menu* pemesanan ini adalah *form* yang berisi mengisi biodata Pemesan saat melakukan pemesanan *Property*.

m) Tampilan *Form Chat*

Tampilan *form Chat*, berikut tampilannya:



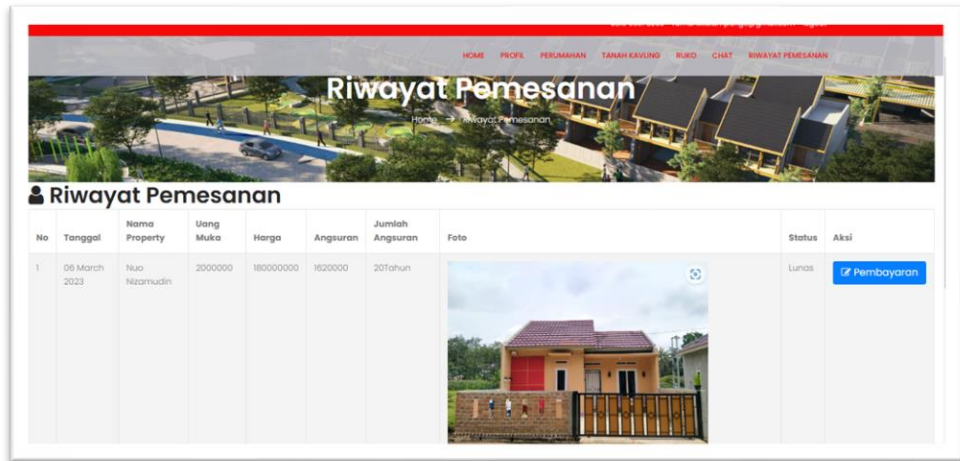
*Gambar 4. 13 Tampilan Form Chat*

Tampilan *form Chat* person ini adalah *form* yang dapat digunakan pengguna untuk chatting bersama admin.

n) Tampilan *Form Riwayat Pemesanan*

Tampilan *form* riwayat pemesanan, berikut tamplannya:



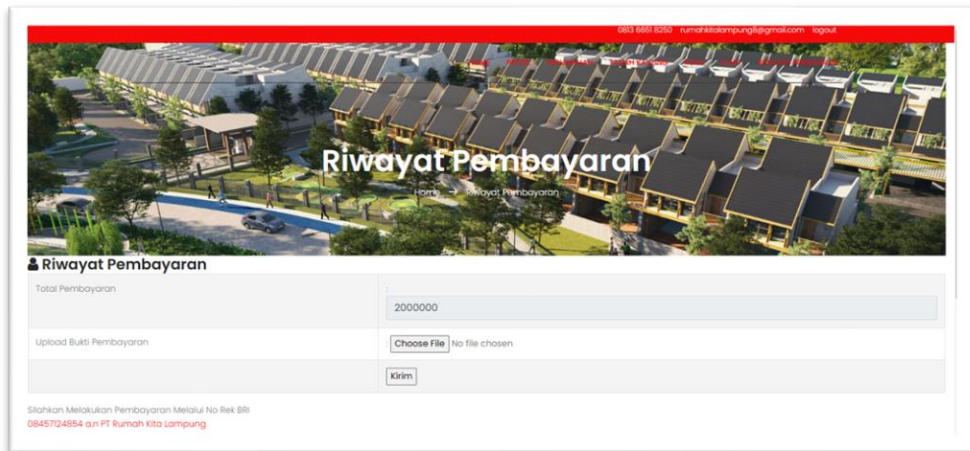


Gambar 4. 14 Tampilan Form Riwayat Pemesanan

Tampilan *form* riwayat pemesanan ini adalah *form* yang berisi tanggal pemesanan, nama property yang di pesan, uang muka, harga, jumlah angsuran, foto, dan status pembaaran

o) Tampilan Halaman Pembayaran

Tampilan Halaman pembayaran, berikut tampilannya:



Gambar 4. 15 Tampilan Halaman Pembayaran.

Pada halaman ini berfungsi untuk menampilkan form pembayaran dan dapan mengirim bukti pembayaran kepada admin.

#### 4.1.2 Halaman Website Halaman Admin

Pada pembahasan ini menjelaskan mengenai isi dan fungsi dari tiap-tiap halaman pada halaman admin, untuk lebih jelasnya dapat dilihat pada pembahasan dibawah ini.

a) Tampilan Halaman *Home*

Halaman *Home* adalah halaman pertama yang ditampilkan.

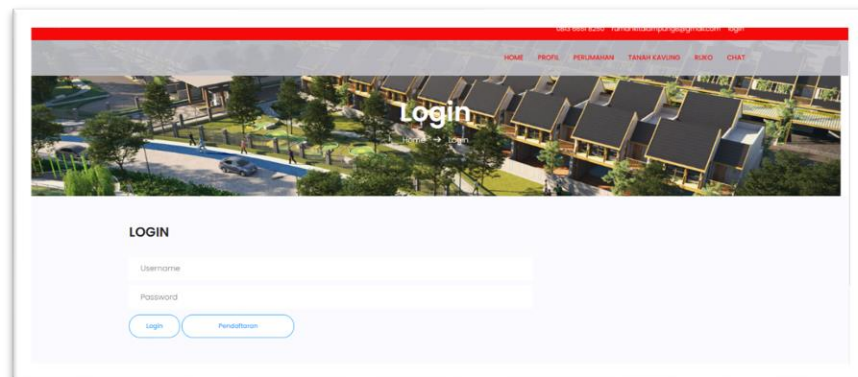


Gambar 4. 16 Tampilan Halaman Home

Halaman pertama yang ditampilkan sistem saat pengguna membuka webite.

b) Tampilan Halaman Login

Tampilan halaman login, berikut tampilannya:

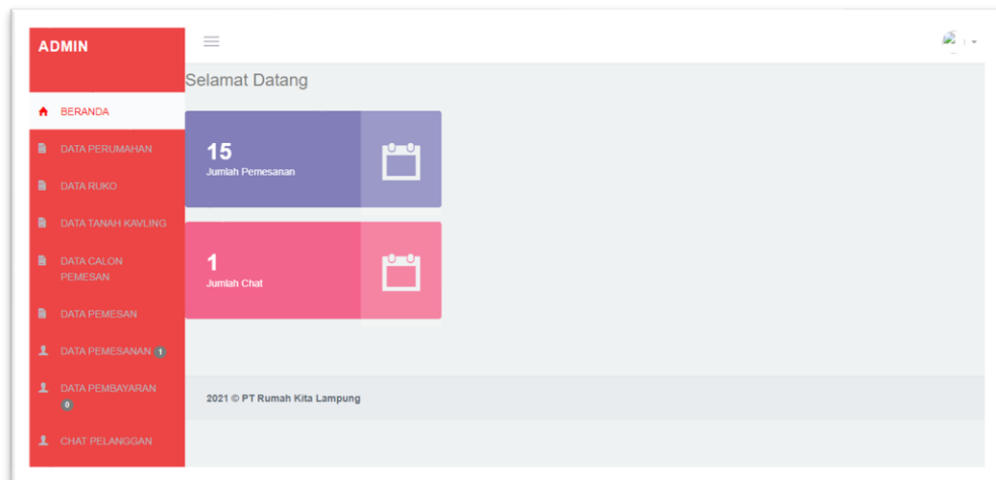


Gambar 4. 17 Tampilan Halaman Login

Halaman ini berfungsi untuk admin / user masuk kedalam menu admin / user.

c) Tampilan Halaman Beranda Admin

Tampilan halaman beranda admin, berikut tampilannya:

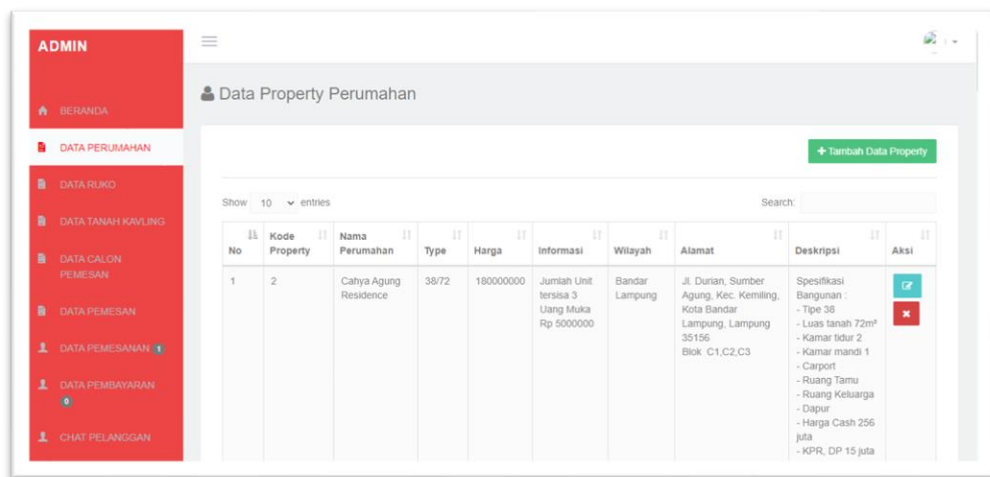


Gambar 4. 18 Tampilan Halaman Beranda Admin

Halaman ini merupakan tampilan utama menu admin, yang berisi, data perumahan, data ruko, data tanah kavling, data calon pemesan, data pemesan, data pemesanan, data pembayaran, chat dari pemesan, hingga laporan.

d) Tampilan Halaman Data Perumahan

Tampilan halaman data perumahan, berikut tampilannya:



Gambar 4. 19 Tampilan Data Perumahan

Halaman ini merupakan tampilan data perumahan yang berisi kode *property*, nama perumahan, type, harga, informasi, wilayah, alamat, dan deskripsi.

e) Tampilan Halaman Data Ruko

Tampilan halaman data ruko, berikut tampilannya:

| No | Kode Property | Nama Ruko                    | Type     | Harga     | Informasi                                     | Wilayah        | Alamat                     | Deskripsi  | Aksi            |
|----|---------------|------------------------------|----------|-----------|---|----------------|----------------------------|--|-----------------|
| 1  | 15            | Ruko 3 Lantai Endro Suratmin | 3 lantai | 120000000 | Jumlah Unit Tersisa 2<br>Uang Muka Rp 3000000 | Bandar Lampung | Jl Endro Suratmin Sukarame | Ruko Siap Huni<br>Lokasi Strategis<br>- Dekat Kampus UIN<br>- Dekat Kampus Itera<br>- Dekat Lapangan Golf Sukarame<br>Ruko 3 lantai<br>- Luas tanah 114 meter<br>- Luas bangunan 132 meter<br>- Kamar mandi 2<br>- Lantai 3 ada balkon | [Edit] [Delete] |

Gambar 4. 20 Tampilan Data Ruko

Halaman ini merupakan tampilan data ruko yang berisi kode *property*, nama perumahan, type, harga, informasi, wilayah, alamat, dan deskripsi.

f) Tampilan Halaman Data Tanah Kavling

Tampilan halaman ini data tanah kavling, berikut tampilannya:

| No | Kode Property | Nama Kavlingan    | Luas  | Harga     | Informasi                                       | Wilayah        | Alamat                        | Deskripsi  | Aksi            |
|----|---------------|-------------------|-------|-----------|---|----------------|-------------------------------|--|-----------------|
| 1  | 7             | Agr 6 Wilay Kands | 100 M | 120000000 | Jumlah Unit Tersisa 10<br>Uang Muka Rp 30000000 | Bandar Lampung | Jl. Ratu Dibalau Trjng Senang | Spesifikasi :<br><ul style="list-style-type: none"> <li>4 akses Jalan masuk</li> <li>Jalan masuk 20 m</li> <li>Jalan utama kavling 8 Meter Aspal</li> <li>Jalan Komplek 6 meter Aspal</li> <li>Jalan Akses 100m dari Jalan Ratu Dibalau</li> <li>Tren Drainase</li> <li>Legalitas Terjamin, Telina Pecah SHM</li> </ul> FASILITAS :<br><ul style="list-style-type: none"> <li>Tersedia Lahan Fasum Masjid</li> <li>Tersedia Fasum</li> </ul> | [Edit] [Delete] |

Gambar 4. 21 Tampilan Data Tanah Kavling

Halaman ini merupakan tampilan data tanah kavling yang berisi kode *property*, nama perumahan, type, harga, informasi, wilayah, alamat, dan deskripsi.

g) Tampilan Halaman Data Calon Pemesan

Tampilan halaman data calon pemesan, berikut tampilannya:

| No | No KTP           | Nama              | Email                    | Alamat                                    | No Telp      | Aksi |
|----|------------------|-------------------|--------------------------|---|--------------|------|
| 1  | 1801040501950011 | Karyadi           | karyadi@gmail.com        | Induk i candimas,natar                    | 081379407900 | [X]  |
| 2  | 1871040501990002 | Aditya Ramadhan   | adityaramadhan@gmail.com | Jl.Romowijoyo Gg Durin Kampung Sawah Lama | 083142099912 | [X]  |
| 3  | 1871050507050014 | M Dwi Adhijal     | m.Rijal@gmail.com        | Jl.pangeran Antasari Gg Langgar 5         | 085161525253 | [X]  |
| 4  | 1871050708730002 | Sofeyanti         | Sofeyanti@gmail.com      | Jl.romwijojo no 03                        | 081376002811 | [X]  |
| 5  | 1871051204970005 | Elvador Ari Sandi | elvador35@gmail.com      | Jl.Romowijoyo Gg Durin no 16              | 081379407800 | [X]  |
| 6  | 1871051594574666 | Dion Andika       | Dionandika04@gmail.com   | Jl.Sandi ihsan,Tanjung senang             | 085783261513 | [X]  |

Gambar 4. 22 Tampilan Halaman Data Calon Pemesan

Halaman ini merupakan tampilan data calon pemesan yang berisi No KTP, nama, email, alamat, dan nomor telon calon pemesan.

h) Tampilan Halaman Data Pemesan

Tampilan halaman data pemesan, berikut tampilannya:

| No | ID Pemesan | NO KTP           | Nama                   | Email                   | Alamat                                   | No Telp      | Aksi |
|----|------------|------------------|------------------------|-------------------------|--|--------------|------|
| 1  | 1          | 1871052605970004 | Faisal Hanan           | faisalhanan26@gmail.com | Jl.Pangeran Antasari Gg langgar 6 no 55a | 08990371827  | [X]  |
| 2  | 10         | 1871071009990002 | Septianti Dian Mariska | septiantidm@gmail.com   | Jl.Pangeran antasari Gg Waru 2           | 081271125017 | [X]  |
| 3  | 11         | 1871050507050014 | M Dwi Adhijal          | m.Rijal@gmail.com       | Jl.pangeran Antasari Gg Langgar 5        | 085161525253 | [X]  |
| 4  | 12         | 1871051594574666 | Dion Andika            | Dionandika04@gmail.com  | Jl.Sandi ihsan,Tanjung senang            | 085783261513 | [X]  |
| 5  | 13         | 1871182607980004 | M Fiqh                 | Fiqhmutazam@gmail.com   | Jl.Teluk Bone no 67                      | 089615655244 | [X]  |

Gambar 4. 23 Tampilan Halaman Data Pemesan

Halaman ini merupakan tampilan data pemesan yang berisi id pemesan, No KTP, nama, email, alamat, dan nomor telon pemesan.

i) Tampilan Halaman Data Pemesanan

Tampilan halaman data pemesanan, berikut tampilannya:

| No | Tanggal       | Nama Pemesan    | Nama Property       | Uang Muka | Harga     | Angsuran | Jumlah Angsuran | Foto |
|----|---------------|-----------------|---------------------|-----------|-----------|----------|-----------------|------|
| 1  | 05 March 2023 | Faisal Hanan    | Nico Nizamudin      | 2000000   | 180000000 | 1620000  | 20 Tahun        |      |
| 2  | 05 March 2023 | Fahri Nur Roham | Ruko Ulip Sumoharjo | 30000000  | 180000000 | 16200000 | 20 Tahun        |      |

Gambar 4. 24 Tampilan Halaman Pemesanan

Halaman ini merupakan tampilan data pemesanan yang tanggal pemesanan, nama pemesan, nama *Property*, uang muka, harga, angsuran, jumlah angsuran dan foto *Property* yang telah di pesan.

j) Tampilan Halaman Data Pembayaran

Tampilan halaman data pembayaran, berikut tampilannya:

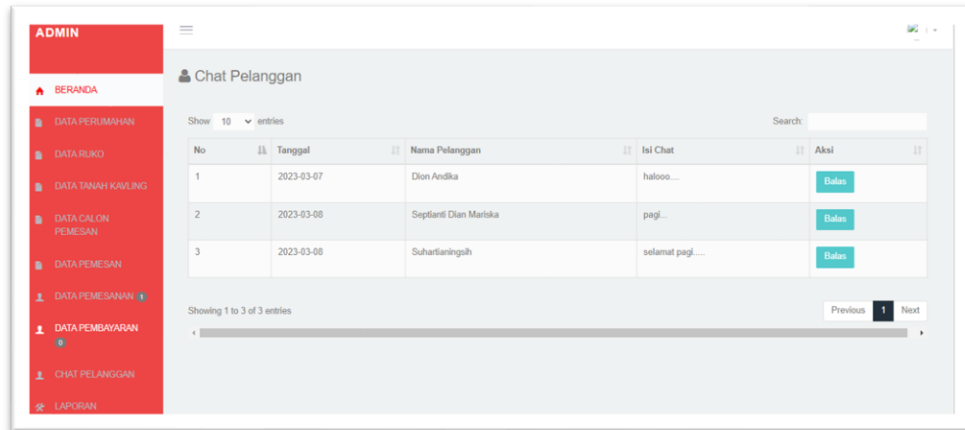
| No | Kode Pemesanan | Nama Pemesan           | Tanggal Bayar | Total Bayar | Bukti | Aksi                      |
|----|----------------|------------------------|---------------|-------------|-------|---------------------------|
| 1  | 1              | Faisal Hanan           | 2023-03-06    | 20000000    |       | Bukti Pembayaran<br>Lunas |
| 2  | 2              | Septilani Dian Marsika | 2023-03-06    | 50000000    |       | Bukti Pembayaran<br>Lunas |
| 3  | 3              | M Dwi Atrijal          | 2023-03-06    | 300000000   |       | Bukti Pembayaran<br>Lunas |

Gambar 4. 25 Tampilan Halaman Pembayaran

Halaman ini merupakan tampilan data pembayaran pemesanan, yang berisi kode pemesanan, nama pemesan, tanggal bayar, dan bukti transaksi.

k) Tampilan Halaman Data Chat Pemesan

Tampilan halaman data chat Pemesan, berikut tampilannya:



Gambar 4. 26 Tampilan Halaman Data Chat Pemesan

Pada halaman ini admin dapat melihat chat masuk dari pemesan, yang dapat dibalas oleh admin.

l) Tampilan Cetak Laporan Pemesanan Perumahan

Tampilan halaman laporan pemesanan perumahan. berikut tampilannya:

**PT RUMAH KITA LAMPUNG**  
 Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung  
 No Telp. 0813 4451 8250  
 Email rumahkitalampung@gmail.com

---

**Laporan Pemesanan Perumahan**

| No | Tanggal    | Nama Pelanggan         | Nama Property          | Uang Muka | Harga     | Angsuran | Jumlah Angsuran | Blok | Foto | Status |
|----|------------|------------------------|------------------------|-----------|-----------|----------|-----------------|------|------|--------|
| 1  | 2023-03-06 | Faisal Hanan           | Nuo Nizamudin          | 2000000   | 80000000  | 1620000  | 20Tahun         | A1   |      | Lunas  |
| 1  | 2023-03-06 | Septianti Dian Mariska | Cahaya Agung Residence | 5000000   | 80000000  | 1800000  | 15Tahun         | C2   |      | Lunas  |
| 1  | 2023-03-06 | Dion Andika            | Harmoni Residence 2    | 5000000   | 256000000 | 2304000  | 20Tahun         | A3   |      | Lunas  |
| 1  | 2023-03-06 | M Fiqih                | Harmoni Residence 2    | 5000000   | 256000000 | 2560000  | 15Tahun         | A1   |      | Lunas  |
| 1  | 2023-03-06 | Deni Wahyudi           | Gerjya Lembah Damai    | 5000000   | 320000000 | 3840000  | 10Tahun         | B2   |      | Lunas  |

Gambar 4. 27 Tampilan Cetak Halaman Laporan Pemesanan Perumahan






Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pemesanan rumah yang telah terpesan, dan dapat di cetak.

m) Tampilan Laporan Pemesanan Ruko

Tampilan halaman pemesanan ruko, berikut tampilannya:

PT RUMAH KITA LAMPUNG  
 Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung  
 No Telp. 0813 6651 8250  
 Email rumahkitalampung@gmail.com

Laporan Pemesanan Ruko

| No | Tanggal    | Nama Pemesan      | Nama Property                | Uang Muka | Harga      | Angsuran | Jumlah Angsuran | Foto  | Status |
|----|------------|-------------------|------------------------------|-----------|------------|----------|-----------------|---|--------|
| 1  | 2023-03-06 | M Fadli           | Ruko Flyover Natar           | 10000000  | 697000000  | 6970000  | 15Tahun         |  | Baru   |
| 2  | 2023-03-06 | Suhartianingsih   | Ruko Bambu Kuning 2 Lantai   | 30000000  | 1200000000 | 14400000 | 10Tahun         |  | Lunas  |
| 3  | 2023-03-06 | Irvan Ramanda     | Ruko Flyover Natar           | 10000000  | 697000000  | 8364000  | 10Tahun         |  | Lunas  |
| 4  | 2023-03-06 | Fahri Nur Rohim   | Ruko Unip Sumoharjo          | 30000000  | 1800000000 | 16200000 | 10Tahun         |  | Lunas  |
| 5  | 2023-03-06 | Elvador Ari Sandi | Ruko 3 Lantai Endro Suratmin | 30000000  | 1200000000 | 10800000 | 10Tahun         |  | Lunas  |

Gambar 4. 27 Tampilan Cetak Halaman Laporan Pemesanan Ruko






Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pemesanan ruko yang telah terpesan, dan dapat di cetak.

n) Tampilan Cetak Laporan Pemesanan Tanah Kavling

Tampilan halaman pemesanan tanah kavling, berikut tampilannya:

PT RUMAH KITA LAMPUNG  
 Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung  
 No Telp. 0813 6651 8250  
 Email rumahkitalampung@gmail.com

Laporan Pemesanan Tanah Kavling

| No | Tanggal    | Nama Pemesan      | Nama Property                    | Uang Muka | Harga     | Angsuran | Jumlah Angsuran | Foto  | Status |
|----|------------|-------------------|----------------------------------|-----------|-----------|----------|-----------------|---|--------|
| 1  | 2023-03-06 | M Dwi Alrijal     | Aqur 6 Way Kandis                | 30000000  | 120000000 | 2880000  | 2Tahun          |  | Lunas  |
| 2  | 2023-03-06 | doni              | Bumi Andhika Turayasa            | 35000000  | 83300000  | 1999200  | 2Tahun          |  | Lunas  |
| 3  | 2023-03-06 | M Arfan Sayfullah | Tanah Kavling Puri Hils          | 30000000  | 120000000 | 2880000  | 2Tahun          |  | Lunas  |
| 4  | 2023-03-06 | Sofeyanti         | Aqur 6 Way Kandis                | 30000000  | 120000000 | 2880000  | 2Tahun          |  | Lunas  |
| 5  | 2023-03-06 | Trenaldi Prasty   | Tanah Kavling Surya Sitara Natar | 10000000  | 100000000 | 1700000  | 6Tahun          |  | Lunas  |

Gambar 4. 28 Tampilan Cetak Halaman Laporan Pemesanan Tanah Kavling



Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pemesanan tanah kavling yang telah terpesan, dan dapat di cetak.

o) Tampilan Cetak Laporan Pembayaran

Tampilan halaman laporan pembayaran, berikut tampilannya:

| PT RUMAH KITA LAMPUNG   |                |                       |               |            |                        |             |        |       |
|---|----------------|-----------------------|---------------|------------|------------------------|-------------|--------|-------|
| Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung<br>No Telp. 0813 6651 8250<br>Email rumahkitalampung@gmail.com |                |                       |               |            |                        |             |        |       |
| Laporan Pembayaran  |                |                       |               |            |                        |             |        |       |
| No  | Kode Pemesanan | Nama Property         | Kategori      | Tanggal    | Nama Pemesan           | Total Bayar | Status | Bukti |
| 1   |                | Nuo Nizamudin         | Perumahan     | 2023-03-06 | Faisal Hanan           | 2000000     | Lunas  |       |
| 2   |                | Cakya Agung Residence | Perumahan     | 2023-03-06 | Septianti Dian Mariska | 5000000     | Lunas  |       |
| 3   |                | Aqur 6 Way Kandis     | Tanah Kavling | 2023-03-06 | M Dwi Afrizal          | 30000000    | Lunas  |       |
| 4   |                | Harmoni Residence 2   | Perumahan     | 2023-03-06 | Dion Andika            | 5000000     | Lunas  |       |

Gambar 4. 29 Tampilan Cetak Halaman cetak Laporan Pemesanan

Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pembayaran pemesanan Property dan dapat di cetak.

p) Tampilan Cetak Laporan Ketersediaan

Tampilan halaman laporan ketersediaan, berikut tampilannya:

| PT RUMAH KITA LAMPUNG   |               |                           |             |                  |           |      |
|---|---------------|---------------------------|-------------|------------------|-----------|------|
| Jl Pulau Baru No 37 Bandar Lampung<br>No Telp. 0813 6651 8250<br>Email rumahkitalampung@gmail.com |               |                           |             |                  |           |      |
| Laporan Ketersediaan  |               |                           |             |                  |           |      |
| No  | Kode Property | Nama Property             | Jumlah Unit | Jumlah Pemesanan | Sisa Unit | Foto |
| 1   |               | Nuo Nizamudin             | 20          | 0                | 19        |      |
| 2   |               | Cakya Agung Residence     | 3           | 1                | 2         |      |
| 3   |               | Harmoni Residence 2       | 8           | 2                | 6         |      |
| 4   |               | Graya Lembah Damai        | 5           | 0                | 4         |      |
| 5   |               | Intensivya Permata Garden | 23          | 0                | 23        |      |
| 6   |               | Bumi Anandika Turayana    | 20          | 0                | 19        |      |

Gambar 4. 30 Tampilan Cetak Halaman cetak Laporan Ketersediaan

Pada halaman ini admin dapat mendapatkan informasi pembayaran pemesanan Property dan dapat di cetak.