

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN .....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iv
RIWAYAT HIDUP .....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	vi
MOTTO .....	vii
<i>Abstrak</i> .....	viii
KATA PENGANTAR .....	x
BAB I .....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Ruang Lingkup Penelitian .....	6
1.3 Rumusan Masalah .....	6
1.4 Tujuan Penelitian .....	7
1.5 Manfaat Penelitian .....	7
1.6 Sistematika Penulisan .....	8
BAB II .....	9
LANDASAN TEORI .....	9
2.1 Contingency Theory (Teori Kontingensi) .....	9
2.2 Aset .....	9
2.2.1 Aset Tetap .....	11
2.3 Optimalisasi Aset .....	11
2.4 Manajemen Aset .....	14
2.4.1 Inventarisasi Aset .....	15
2.4.2 Legal Audit .....	18
2.4.3 Penilaian Aset .....	19
2.4.4 Pengawasan dan pengendalian .....	20
2.5 Penelitian Terdahulu .....	21

2.6	Kerangka Pemikiran.....	23
2.7	Hipotesis.....	23
BAB III .....		27
METODE PENELITIAN.....		27
3.1	Jenis Penelitian.....	27
3.2	Sumber Data.....	27
3.3	Populasi dan Sampel .....	28
3.4	Variabel Penelitian.....	29
3.5	Definisi Operasional Variabel.....	29
3.6	Metode Analisis Data.....	31
3.6.1	Analisis Deskriptif .....	32
3.7	Uji Persyaratan Instrumen.....	32
3.7.1	Uji Validitas .....	32
3.7.2	Uji Reabilitas.....	32
3.8	Uji Asumsi Klasik.....	33
3.8.1	Uji Normalitas.....	33
3.8.2	Uji Multikolinieritas.....	33
3.8.3	Uji Heteroskedastisitas.....	34
3.9	Analisis Regresi Linear Berganda.....	34
3.10	Pengujian Hipotesis.....	34
3.10.1	Uji t .....	34
3.10.2	Uji F .....	35
BAB IV .....		36
HASIL DAN PEMBAHASAN .....		36
4.1	Deskripsi Data.....	36
4.1.1	Karakteristik Responden .....	36
4.1.2	Deskripsi Variabel Penelitian.....	38
4.2	Analisis Data .....	39
4.2.1	Statistik Deskriptif .....	39
4.3	Uji Pesryaratan Instrumen.....	40
4.3.1	Uji Validitas .....	40

4.3.2 Uji Reabilitas.....	41
4.4 Uji Asumsi Klasik.....	42
4.4.1 Uji Normalitas .....	42
4.4.2 Uji Multikolinearitas .....	44
4.4.3 Uji Heteroskedastisitas.....	45
4.5 Analisis Regresi Linier Berganda .....	46
4.6 Uji Hipotesis .....	47
4.6.1 Uji Determinasi ( $R^2$ ) .....	47
4.6.2 Uji T .....	48
4.6.3 Uji F .....	50
4.7 Pembahasan.....	51
BAB V.....	54
PENUTUP.....	54
5.1 Kesimpulan .....	54
5.2 Saran.....	54

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN