

LAMPIRAN

Lampiran 1

KUESIONER PENELITIAN

Pernyataan ini berguna dalam rangka penelitian skripsi dengan judul :

ANALISIS KEPUTUSAN PEMBELIAN HUNIAN BERSUBSIDI PADA GENERASI MILENIAL DI PROVINSI LAMPUNG (STUDI PADA KABUPATEN KOTA BANDAR LAMPUNG, LAMPUNG SELATAN DAN PESAWARAN)

Petunjuk pengisian :

1. Jawablah pernyataan dengan benar dan jujur.
2. Semua pertanyaan/ pernyataan harus dijawab dan tidak boleh terlewatkan, agar data dapat diolah oleh peneliti.
3. Beri tanda (√) pada pilihan jawaban yang telah di sediakan.

IDENTITAS RESPONDEN

1. Nama :
2. Jenis Kelamin : Laki- Laki
 Perempuan
3. Usia : 23 tahun – 27 tahun 33 tahun – 37 tahun
 28 tahun – 32 tahun 38 tahun – 43 tahun
4. Pekerjaan : Pelajar/Mahasiswa Karyawan Swasta
 Pegawai Negeri Wiraswasta
5. Nama Perumahan Subsidi :

Alasan Pembelian Hunian Bersubsidi

No.	Pernyataan	Jawaban		No.	Pernyataan	Jawaban	
		Ya	Tidak			Ya	Tidak
1.	Lingkungan			14.	Jarak Ke Pekerjaan		
2.	Budaya			15.	Tipe Bangunan		
3.	Status Sosial			16.	Kualitas Bangunan		
4.	Umur			17.	Desain Bangunan		

5.	Harga			18.	Bebas Banjir		
6.	Kepercayaan			19.	Proses Pengajuan		
7.	Pekerjaan			20.	Reputasi Perumahan		
8.	Penghasilan			21.	Iklan		
9.	Down Payment (DP)			22.	Hadiah/Bonus		
10.	Cicilan			23.	Diskon		
11.	Investasi			24.	Gaya Hidup		
12.	Fasilitas Umum			25.	Akses Transportasi		
13.	Jarak Ke Pusat Kota			26.			

1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19
1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18
1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	20
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	20
1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19
1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	19
1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18
1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18
1	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	20
1	0	0	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	17
1	0	0	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	16
1	0	0	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	17
1	0	0	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	17
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	20
1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18
1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18
1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19
1	1	1	1	1	0	1	1	1	0	1	0	0	1	1	1	1	1	0	1	15
1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1	0	0	15
1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1	1	17
1	1	0	1	1	0	1	1	1	0	0	0	1	0	0	0	1	1	0	1	11

Lampiran III (Hasil Uji Frekuensi)

Jenis Kelamin

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	laki - laki	85	64.4	64.4	64.4
	Perempuan	47	35.6	35.6	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Usia

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	23-27 Tahun	20	15.2	15.2	15.2
	28-32 Tahun	57	43.2	43.2	58.3
	33-37 Tahun	47	35.6	35.6	93.9
	38-43 Tahun	8	6.1	6.1	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Pekerjaan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Pelajar / Mahasiswa	2	1.5	1.5	1.5
	Pegawai Negeri	24	18.2	18.2	19.7
	Karyawan Swasta	63	47.7	47.7	67.4
	Karyawan	10	7.6	7.6	75.0
	Wiraswasta	24	18.2	18.2	93.2
	Lainnya..	9	6.8	6.8	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Lama Menghuni Perumahan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	1-3 Tahun	82	62.1	62.1	62.1
	4-7 Tahun	40	30.3	30.3	92.4
	> 7 Tahun	10	7.6	7.6	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Lingkungan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	6	4.5	4.5	4.5
	Ya	126	95.5	95.5	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Keluarga

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	40	30.3	30.3	30.3
	Ya	92	69.7	69.7	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Penghasilan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	3	2.3	2.3	2.3
	Ya	129	97.7	97.7	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Harga

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	1	.8	.8	.8
	Ya	131	99.2	99.2	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Kepercayaan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	30	22.7	22.7	22.7
	Ya	102	77.3	77.3	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Fasilitas Umum

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	30	22.7	22.7	22.7
	Ya	102	77.3	77.3	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Down Payment (DP)

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	3	2.3	2.3	2.3
	Ya	129	97.7	97.7	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Investasi

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	11	8.3	8.3	8.3
	Ya	121	91.7	91.7	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Fasilitas Umum

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	30	22.7	22.7	22.7
	Ya	102	77.3	77.3	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Jarak Ke Pusat Kota

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	36	27.3	27.3	27.3
	Ya	96	72.7	72.7	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Jarak Ke Pekerjaan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	19	14.4	14.4	14.4
	Ya	113	85.6	85.6	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Tipe/ Ukuran Bangunan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	12	9.1	9.1	9.1
	Ya	120	90.9	90.9	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Kualitas Bangunan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	15	11.4	11.4	11.4
	Ya	117	88.6	88.6	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Desain Bangunan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	11	8.3	8.3	8.3
	Ya	121	91.7	91.7	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Bebas dari Banjir

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	2	1.5	1.5	1.5
	Ya	130	98.5	98.5	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Proses Pengajuan Kredit

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	4	3.0	3.0	3.0
	Ya	128	97.0	97.0	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Promosi

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak	37	28.0	28.0	28.0
	Ya	95	72.0	72.0	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

Lokasi

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	0	37	28.0	28.0	28.0
	1	95	72.0	72.0	100.0
	Total	132	100.0	100.0	

	N	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
down payment	Pearson Correlation	.906**	.906**	.792**	.906**	1	.906**	0,354	.784**	.906**	.452'	.641**	.792**	.906**	.906**	.671**	.400'	.582**	.641**	.906**	.400'	.927*
	Sig. (2-tailed)	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000	0,055	0,000	0,000	0,012	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,028	0,001	0,000	0,000	0,028	0,000
	N	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
proses pengajuan kredit	Pearson Correlation	1,000**	1,000**	.906**	1,000**	.906**	1	.446'	.711**	1,000**	.380'	.558**	.906**	1,000**	1,000**	.811**	0,327	.499**	.737**	.814**	0,327	.961*
	Sig. (2-tailed)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		0,014	0,000	0,000	0,038	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,078	0,005	0,000	0,000	0,078	0,000
	N	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
lingkungan	Pearson Correlation	.446'	.446'	.530**	.446'	0,354	.446'	1	0,139	.446'	0,213	0,053	.530**	.446'	.446'	.443	0,154	0,309	0,213	0,279	0,154	.494*
	Sig. (2-tailed)	0,014	0,014	0,003	0,014	0,055	0,014		0,465	0,014	0,258	0,780	0,003	0,014	0,014	0,014	0,416	0,097	0,258	0,136	0,416	0,006
	N	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
desain bangunan	Pearson Correlation	.711**	.711**	.539**	.711**	.784**	.711**	0,139	1	.711**	0,207	.650**	.539**	.711**	.711**	0,351	.385'	.599**	.429'	.711**	.385'	.732*
	Sig. (2-tailed)	0,000	0,000	0,002	0,000	0,000	0,000	0,465		0,000	0,272	0,000	0,002	0,000	0,000	0,057	0,036	0,000	0,018	0,000	0,036	0,000
	N	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
investasi	Pearson Correlation	1,000**	1,000**	.906**	1,000**	.906**	1,000**	.446'	.711**	1	.380'	.558**	.906**	1,000**	1,000**	.811**	0,327	.499**	.737**	.814**	0,327	.961*
	Sig. (2-tailed)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000		0,038	0,001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,078	0,005	0,000	0,000	0,078	0,000

	N	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
pekerjaan	Pearson Correlation	0,327	0,327	0,218	0,327	.400	0,327	0,154	.385	0,327	.428	.592	0,218	0,327	0,327	0,098	1,000	.841	0,099	0,327	1	.517
	Sig. (2-tailed)	0,078	0,078	0,247	0,078	0,028	0,078	0,416	0,036	0,078	0,018	0,001	0,247	0,078	0,078	0,608	0,000	0,000	0,604	0,078		0,003
	N	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
jumlah	Pearson Correlation	.961	.961	.889	.961	.927	.961	.494	.732	.961	.489	.659	.889	.961	.961	.777	.517	.671	.705	.842	.517	1
	Sig. (2-tailed)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	0,000	0,000	0,006	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	0,000	0,000	0,000	0,003	
	N	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

* . Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

Lampiran V (Hasil Uji Reliabilitas)

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	30	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	30	100.0

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.967	20

Lampiran VI (Hasil Uji Cochran Q Test)

UJI 1

	Frequencies	
	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Keluarga	40	92
Umur	37	95
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Kepercayaan	30	102
Pekerjaan	44	88
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Fasilitas Umum	30	102
Jarak ke Pusat Kota	36	96
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128
Iklan	37	95
Lokasi	37	95

Test Statistics	
N	132
Cochran's Q	296.741 ^a
df	19
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 2

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Keluarga	40	92
Umur	37	95
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Kepercayaan	30	102
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Fasilitas Umum	30	102
Jarak ke Pusat Kota	36	96
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128
Iklan	37	95
Lokasi	37	95

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	276.773 ^a
df	18
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 3

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Umur	37	95
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Kepercayaan	30	102
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Fasilitas Umum	30	102
Jarak ke Pusat Kota	36	96
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128
Iklan	37	95
Lokasi	37	95

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	259.207 ^a
df	17
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 4

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Umur	37	95
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Kepercayaan	30	102
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Fasilitas Umum	30	102
Jarak ke Pusat Kota	36	96
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128
Lokasi	37	95

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	237.877 ^a
df	16
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 5

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Kepercayaan	30	102
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Fasilitas Umum	30	102
Jarak ke Pusat Kota	36	96
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128
Lokasi	37	95

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	215.277 ^a
df	15
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 6

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Kepercayaan	30	102
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Fasilitas Umum	30	102
Jarak ke Pusat Kota	36	96
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	187.444 ^a
df	14
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 7

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Kepercayaan	30	102
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Fasilitas Umum	30	102
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	143.127 ^a
df	13
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 8

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Kepercayaan	30	102
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	112.315 ^a
df	12
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 9

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Jarak ke Pekerjaan	19	113
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	61.661 ^a
df	11
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 10

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Kualitas Bangunan	15	117
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	45.097 ^a
df	10
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 11

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Tipe / Ukuran Bangunan	12	120
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	34.697 ^a
df	9
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 12

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Desain Bangunan	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	28.519 ^a
df	8
Asymp. Sig.	.000

a. 1 is treated as a success.

UJI 13

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Investasi	11	121
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
Cochran's Q	21.633 ^a
df	7
Asymp. Sig.	.003

a. 1 is treated as a success.

UJI 14

Frequencies

	Value	
	0	1
Lingkungan	6	126
Penghasilan	3	129
Harga	1	131
Down Payment (DP)	3	129
Cicilan	1	131
Bebas Banjir	2	130
Proses Pengajuan Kredit	4	128

Test Statistics

N	132
1Cochran's Q	7.200 ^a
df	6
Asymp. Sig.	.303

a. 1 is treated as a success.