

LAMPIRAN

Lampiran 1 Data Properti

Lampung Properti
Almahyra Pro

HARMONI
Residence 2

Hunian Modern

TYPE 38/72
TYPE 42/72

FREE
1. AKTA JUAL BELI
2. SHM
3. BPHTB

FASILITAS :

- 2 KAMAR TIDUR
- 1 KAMAR MANDI
- RUANG KELUARGA
- CARPORT
- DAPUR
- KEAMANAN 24 JAM

DAPATKAN RUMAH IDAMAN
UNTUK KELUARGA ANDA !
HARGA MULAI NAIK BULAN DEPAN !

BOOKING
7,5 JT

DP 0%
BELI RUMAH
MEWAH
TERJANGKAU

Alamat : Jl. Pulau Singkep, Kel. Sukarame Baru,
Kec. Sukarame Bandar Lampung, 35131

**HARMONI
RESIDENCE 2**

DP 0%

**BOOKING
5 JT**

TYPE 38/72



**BELI RUMAH
MEWAH
TERJANGKAU**

alamat : Jl. Pulau Singkep,
Kel.Sukarame Baru, Kec. Sukarame -
Bandar Lampung, 35131

0812 7827 6200

FASILITAS

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Carport
- Dapur
- Keamanan 24 Jam

FREE

1. AKTA JUAL BELI
2. SHM
3. BPHTB

Lampiran 2 Harga dan Cara Bayar Serta Berkas Syarat

HARMONI RESIDENCE 2

BUSINESS CENTER & CLUSTER RESIDENCE

RUMAH	TYPE	HARGA	UANG MUKA	BOOKING	KPR	ANGSURAN			
						5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
BRI	38/72	265.000.000	14.000.000	7.500.000	251.000.000	-	2.776.000	2.116.000	1.786.000
	42/72	280.000.000	15.000.000	11.000.000	265.000.000		2.926.100	2.219.100	1.880.500

Note : Harga dapat berubah sewaktu-waktu
Syarat dan ketentuan berlaku

Harga sudah termasuk :

- Akte Jual Beli
- Sertifikat Hak Milik
- PLN 1300 W
- Sumur Bor 20 Meter
- Biaya Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)

Cara Pembayaran :

- Apabila Konsumen Mengundurkan Diri maka Booking Fee dan DP dianggap hangus
- Apabila Konsumen Dirject Bank maka Booking Fee 50% Dianggap Hangus
- Booking Fee Akan Dikembalikan 7 (tujuh) Hari Kerja

Harga belum termasuk :

- Biaya Proses Bank
- Kelebihan Tanah dinilai Rp. 1.500.000 / m2
- *) Untuk permohonan kredit diatas Rp 50 juta wajib melampirkan NPWP atau jika diperlukan sesuai ketentuan bank.
- **) Surat keterangan dari perusahaan tentang penghasilan, lamanya bekerja serta jabatan terakhir dapat disampaikan dalam satu surat keterangan.

No	Jenis Dokumen	Pegawa	Wiraswa	ta	Profesi
1	Asli formulir Aplikasi diisi dengan lengkap dan benar	•	•	•	•
2	Copy KTP Pemohon & suami/istri	•	•	•	•
3	Copy Surat Nikah / cerai (bagi yang telah menikah / cerai)	•	•	•	•
4	Copy Kartu Keluarga	•	•	•	•
5	Copy Rekening Koran / tabungan 3 bulan terakhir	•	•	•	•
6	Copy NPWP Pribadi atau SPT PPh 21*)	•	•	•	•
7	Asli slip gaji terakhir / surat keterangan penghasilan dan surat keterangan jabatan **)	•	•	•	•
8	Copy neraca laba rugi / informasi keuangan terakhir	•	•	•	•
9	Copy Akte Pendirian Perusahaan dan jin-jin usaha	•	•	•	•
10	Copy jin - jin prtkek profesi	•	•	•	•
11	Copy dokumen kepemilikan agunan SHM/SHGB, IMB & PBB	•	•	•	•