

## **BAB V**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil penelitian dan pengujian hipotesis yang telah dilakukan mengenai pengaruh *Good Corporate Governance*, Tingkat Suku Bunga, dan Nilai Tukar terhadap Struktur Modal pada perusahaan sektor property real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada periode tahun 2018-2022, maka dari hasil penelitian dapat ditarik kesimpulan yaitu sebagai berikut:

1. Berdasarkan hasil penelitian variabel *Good Corporate Governance* (GCG) yang diproxykan dengan kepemilikan institusional dan dewan komisaris independen berpengaruh positif signifikan terhadap struktur modal, sedangkan *Good Corporate Governance* (GCG) yang diproxykan dengan kepemilikan manajerial dan ukuran dewan direksi tidak berpengaruh terhadap struktur modal pada perusahaan sektor property real estate yang terdaftar di Bursa Efek (BEI) Indonesia pada periode tahun 2018-2022.
2. Berdasarkan hasil penelitian variabel tingkat suku bunga tidak berpengaruh terhadap struktur modal pada perusahaan sektor property real estate yang terdaftar di Bursa Efek (BEI) Indonesia pada periode tahun 2018-2022.
3. Berdasarkan hasil penelitian variabel nilai tukar tidak berpengaruh terhadap struktur modal pada perusahaan sektor property real estate yang terdaftar di Bursa Efek (BEI) Indonesia pada periode tahun 2018-2022.

## 5.2 Saran

Berdasarkan hasil dari penelitian yang telah didapatkan maka saran-saran yang dapat dipertimbangkan dalam penelitian ini adalah sebagai berikut:

### 1. Bagi perusahaan

Diharapkan bagi perusahaan, sebaiknya bisa menentukan struktur modal perusahaan yang optimal dengan memperhatikan *corporate governance*. Perusahaan harus lebih memperhatikan kepemilikan institusional dan dewan komisaris independen karena pada penelitian ini membuktikan bahwa kepemilikan institusional dan dewan komisaris independen lebih bisa mempengaruhi kebijakan keputusan untuk pendanaan modal perusahaan.

### 2. Bagi Investor

Bagi investor maupun calon investor, sebaiknya lebih memperhatikan laporan keuangan perusahaan agar dapat menentukan layak atau tidaknya berinvestasi di perusahaan tersebut sehingga investor tidak mengalami kerugian.

### 3. Bagi Peneliti Selanjutnya

Bagi peneliti selanjutnya diharapkan dapat menambahkan variabel independen lainnya yang dapat mempengaruhi struktur modal diluar penelitian ini, menggunakan tahun penelitian yang berbeda dan terbaru, serta menjadikan perusahaan sektor lain sebagai sampel penelitian selanjutnya.