

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Kesimpulan

Penelitian ini bertujuan untuk mendapatkan bukti empiris dari Perbedaan Kinerja Keuangan Sebelum Dan Sesudah Penerapan PSAK 72 Pada Perusahaan Sektor Properti Dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) TAHUN 2018-2021. Penelitian ini menggunakan data skunder dengan pemilihan sampel menggunakan metode *purposive sampling* sehingga memperoleh sampel berjumlah 168 data dengan alat analisis yang digunakan adalah SPSS ver 23 Berdasarkan hasil dari penelitian dan pembahasan yang telah diuraikan pada Bab IV, maka untuk menjawab semua identifikasi masalah yang ada dan telah dirumuskan, dapat ditarik beberapa kesimpulan sebagai berikut:

1. Rasio likuiditas yang diukur dengan *current ratio* tidak terdapat perbedaan yang signifikan dari perbedaan kinerja keuangan sebelum dan sesudah penerapan PSAK 72.
2. Rasio solvabilitas yang diukur dengan *debt to equity ratio* terdapat perbedaan yang signifikan dari perbedaan kinerja keuangan sebelum dan sesudah penerapan PSAK 72.
3. Rasio profitabilitas yang diukur dengan *net profit margin* terdapat perbedaan yang signifikan dari perbedaan kinerja keuangan sebelum dan sesudah penerapan PSAK 72.
4. Rasio profitabilitas yang diukur dengan *return on asset* terdapat perbedaan yang signifikan dari perbedaan kinerja keuangan sebelum dan sesudah penerapan PSAK 72.
5. Rasio aktivitas yang diukur dengan *total asset turnover* terdapat perbedaan yang signifikan dari perbedaan kinerja keuangan sebelum dan sesudah penerapan PSAK 72.

## **5.2 Saran**

Berdasarkan hasil penelitian yang di peroleh maka saran yang dapat disampaikan adalah sebagai berikut :

1. Peneliti selanjutnya diharapkan dapat melakukan penelitian dengan menggunakan periode yang lebih panjang lagi, misalkan hingga tahun 2025 bertujuan untuk melihat dampak jangka panjang dalam penerapan PSAK 72 pada kinerja keuangan perusahaan
2. Masukkan juga variabel kontrol dalam analisis seperti dampak pandemi COVID-19, kondisi ekonomi makro, atau kebijakan pemerintah bertujuan untuk memisahkan pengaruh PSAK 72 dari faktor eksternal lainnya.
3. Analisis tingkat kepatuhan setiap perusahaan terhadap penerapan PSAK 72 yang dapat membantu memahami sejauh mana standar akuntansi tersebut memengaruhi hasil kinerja keuangan.

## **5.3 Keterbatasan Penelitian**

Penelitian ini memiliki beberapa keterbatasan antara lain :

1. Terdapat rentang waktu yang terbatas pada periode penelitian 2018-2021 belum terlalu cukup untuk menganalisis dampak jangka panjang pada penerapan PSAK 72 terhadap kinerja keuangan.
2. Data yang tidak konsisten karena tidak semua perusahaan memiliki data yang lengkap dan konsisten dalam laporan keuangan mereka dalam rentang waktu penelitian
3. Pemilihan rasio keuangan tertentu seperti likuiditas, solvabilitas, profitabilitas, dan aktivitas, tidak sepenuhnya dapat menggambarkan seluruh dampak penerapan PSAK 72.