

DAFTAR PUSTAKA

- Afifah, A., & Ichsan, T. (2022). Analisis Dampak Penerapan Pengakuan Pendapatan Jasa Konstruksi Berdasarkan PSAK 72 Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Subsektor Konstruksi yang Seminar Nasional Akuntansi Dan <http://prosiding-old.pnj.ac.id/index.php/snampnj/article/view/5710>
- Anandamaya, L. P. V., & Hermanto, S. B. (2021). Pengaruh good corporate governance dan ukuran perusahaan. MDP Student Conference 2023, 4, 212–220.
- Anggarsari, L., & Aji, T. S. (2018). Pengaruh ukuran perusahaan, leverage, likuiditas, perputaran modal kerja dan pertumbuhan penjualan terhadap profitabilitas (sektor industri barang dan konsumsi yang terdaftar di bursa efek indonesia periode 2013-2016). Jurnal Ilmu Manajemen, 6(4).
- Anindita, V., & Elmanizar, E. (2019). Pengaruh Perputaran Modal Kerja, Likuiditas dan Pertumbuhan Penjualan terhadap kinerja keuangan. Majalah Sainstekes, 6(2).
- Anissa, Anya Riana. (2019). Pengaruh Perputaran Modal Kerja, Petumbuhan Penjualan Dan Likuiditas Terhadap kinerja keuangan Pada Perusahaan Retail Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. JRMSI-Jurnal Riset Manajemen Sains Indonesia 10.1.
- Casnila, I., & A. Nurfitriana. (2020). Analisis Dampak Kinerja Keuangan Sebelum Dan Sesudah Penerapan Psak 72 Pada Perusahaan Telekomunikasi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei). Jurnal Riset Akuntansi Dan Perbankan, 14(1), 220–240.
- CNBC News. (2023, January 2). Nasib Sektor Properti di Era Suku Bunga Tinggi & Resesi Dunia. <https://www.cnbcindonesia.com>.
- Febriani, D. P. (2020). Dampak Pengakuan Pendapatan Berdasarkan Psak 72 Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Real Estat. 1–25
- Ghozali, Imam. (2018). Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS 25. Badan Penerbit Universitas Diponegoro: Semarang.
- Ghozali, I. (2018). Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS 25 (9th ed.). Universitas Diponegoro.
- Gunadhi, G. B. Dw., & Putra I. M. P. D. P. (2019). Pengaruh Profitabilitas, Struktur

- Aset, Likuiditas, Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Struktur Modal Perusahaan Properti dan real estate. E-Jurnal Akuntansi 28.1.
- Gunawan, F. H. (2021). Perbandingan kinerja keuangan perusahaan sektor properti dan real estate sebelum COVID-19 dan pada masa COVID-19. Media Akuntansi dan Perpajakan Indonesia, 3(1), 19–36. <https://doi.org/10.37715/mapi.v3i1.2096>
- Hadiwardoyo, W. (2020). Kerugian Ekonomi Nasional Akibat Pandemi Covid-19. Baskara: Journal of Business and Entrepreneurship 2.2.
- Halim, C. N. (2020). Pengaruh Implementasi Pengakuan Pendapatan PSAK 72 Terhadap Kinerja Keuangan (Studi Empiris pada Perusahaan Real Estate Tahun 2018-2019). Kaos GL Dergisi, 8(75), 147–154. <https://doi.org/10.1016/j.jnc.2020.125798> <https://doi.org/10.1016/j.smr.2020.02.002> <http://www.ncbi.nlm.nih.gov/pubmed/8100499> <http://doi.wiley.com/10.1002/anie.197505391> <http://www.sciencedirect.com/science/article/pii/B9780857090409500205> <http://www.sciencedirect.com/science/article/pii/B9780857090409500205>
- Harahap, Sofyan Syafri. 2010. Analisa Kritis atas Laporan Keuangan. Cet 11. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada
- Hayati, K.et.al. (2019). Pengaruh Inventory Turnover, Sales Growth, Dan Likuiditas Terhadap Profitabilitas Pada PT. Sumber Alfaria Trijaya, Tbk Tanjung Morawa Periode 2013-2017. Riset & Jurnal Akuntansi. 3 .1.
- Hardiansyah Siregar, K., & Ritonga, N. (2020). Pengaruh Pengelolaan Modal Kerja dan ROE Terhadap Kinerja Keuangan Pada Pt. Perkebunan Nusantara II.
- Haryono, E. (2024, May 16). *Survei Harga Properti Residensial Triwulan I 2024: Peningkatan Harga Properti Residensial Berlanjut*. https://www.bi.go.id/Id/Publikasi/Ruang-Media/News-Release/Pages/Sp_2610424.aspx
- Hery. ,(2016). Analisis Laporan Keuangan Integrated and Comprehensive Edition. Jakarta: Grasindo.
- Hidayat, A. R. (2021). Pengaruh Penerapan PSAK 72 Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Telekomunikasi Di Masa Pandemi Covid-19. 6.
- Leland, H. E., & Pyle, D. H. (1977). Informational Asymmetries, Financial Structure, and Financial Intermediation. The Journal of Finance, 32(2). <https://doi.org/10.2307/2326770>
- Maharani, A. S. A., & Alexander, H. B. (2023, May 19). *Daya Beli Konsumen Naik, Rumah Harga Rp 1 Miliaran Makin Dilirik*. <https://www.kompas.com/Properti/Read/2023/05/19/140000121/Daya-Beli-Konsumen-Naik-Rumah-Harga-Rp-1-Miliaran-Makin-Dilirik>

- Mailinda, R, Azharsyah, I, and Zaida. R. Z. (2018). Pengaruh Leverage, Likuiditas Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas Pada BNI Syariah Di Indonesia Periode 2015-2017. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Ekonomi Manajemen* 3.4.
- Manalu, Sasongko, N., & Ardiyanto, M.D. (2019). Pengaruh Leverage Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Manufaktur (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015-2017). *Diponegoro Journal Of Accounting* 8.3.
- Muharromi, G., Santoso, S. E. B., Santoso, S. B., & Pratama, B. C. (2021). Pengaruh Kebijakan Hutang, Arus Kas Bebas, Likuiditas Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Kinerja Keuangan (Studi Empiris Pada Perusahaan Pertambangan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2019). *Ratio : Reviu Akuntansi Kontemporer Indonesia*, 2(1). <https://doi.org/10.30595/ratio.v2i1.10371>
- Munawir. (2020). Analisis Laporan Keuangan. In *Liberty*.
- Nidia Surianti, Risnita, M. Syahran jailani (2023). Konsep Populasi dan Sampel Serta pemilihan Partisipan Ditinjau Dari Penelitian Ilmiah Pendidikan. *J Pendidikan Islam*.
- Novika, W., & Siswanti T. (2022). Pengaruh Perputaran Kas, Perputaran Piutang Dan Perputaran Persediaan Terhadap Profitabilitas (Studi Empiris Perusahaan Manufaktur–Subsektor Properti dan real estate Yang Terdaftar Di Bei Periode Tahun 2017-2019). *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Akuntansi* 2.1.
- Novitayanti, Diah, C, K., & Rahyuda, H. (2018). Determinan Struktur Modal Berdasarkan Pecking Order Theory Pada Perusahaan Sektor Barang Konsumsi Di BEI. *E-Jurnal Manajemen Unud* 7.8.
- Nurmutia, E. (2023, November 11). Menakar Prospek Sektor Properti hingga Awal 2024, Cerah atau Lesu? <https://www.liputan6.com>
- Pase, A. F. (2020). Pengaruh Penerapan Psak 72 Tentang Pengakuan Pendapatan Dari Kontrak Dengan Pelanggan Terhadap Kinerja Keuangan Dan Shareholders Value Pada Perusahaan Properti Yang Terdaftar Di Bei Periode 2018-2020. *Suparyanto Dan Rosad* (2015, 5(3), 248–253
- Patricia, Bangun, P., & Tarigan, M. U. (2018). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Kinerja Keuangan Sebagai Variabel Intervening (Studi Empiris Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia). *Manajemen Bisnis*, VOL. 13, N(1), 42.
- Purwaningsih, E., Studi Akuntansi, P., Ekonomi dan Bisnis, F., & EsaUnggul, U.

- (2023). PENGARUH MODAL KERJA BERSIH, PERTUMBUHAN PENJUALAN DAN TINGKAT UTANG TERHADAP PROFITABILITAS. *JIMEA | Jurnal Ilmiah MEA (Manajemen, Ekonomi, Dan Akuntansi)*, 7(3), 2023.
- Putri, L. M., & Wuryani, E. (2015). PENGARUH MODAL KERJA, KEPEMILIKAN MANAJER DAN PERTUMBUHAN PENJUALAN TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN YANG TERCATAT DI BEI SELAMA PERIODE 2015-2017. *AKUNESA: Jurnal Akuntansi Unesa*, 8(3). <https://jurnalmahasiswa.unesa.ac.id/index.php/jurnal-akuntansi/>
- Rahman, M. A. (2020). Pengaruh Struktur Modal dan Pertumbuhan Aset Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Yang Terdaftar Dalam Jakarta Islamic Index (JII). *Akurasi : Jurnal Studi Akuntansi Dan Keuangan*, 3(1), 55–68. <https://doi.org/10.29303/akurasi.v3i1.25>
- Rambe, M. F., Reza, R., & Jufrizen. (2023). Pengaruh return on asset, current ratio, dan debt to asset ratio terhadap firm value dengan firm size sebagai variabel moderasi. *Owner*, 7(1), 576–598. <https://doi.org/10.33395/owner.v7i1.1228>
- Sandra, D, Rahmidea. 2020). Pengaruh Leverage, Likuiditas, Perputaran Modal Kerja, Dan Pertumbuhan Modal Terhadap Profitabilitas Perusahaan. *Journal Stiesia*.
- Sanjaya, S., & Rizky, M. F. (2018). Analisis Profitabilitas Dalam Menilai Kinerja Keuangan Pada PT. Taspen (Persero) Medan. 2(3), 28. file:///Users/andreataquez/Downloads/guia-plan-de-mejorainstitucional.pdf%0Ahttp://salud.tabasco.gob.mx/content/revista%0Ahttp://www.revistaalad.com/pdfs/Guias_ALAD_11_Nov_2013.pdf%0Ahttp://dx.doi.org/10.15446/revfacmed.v66n3.60060.%0Ahttp://www.cenetec
- Sartono, Agus. (2008). *Manajemen Keuangan*. BPFE, Yogyakarta.
- Saragih, B. L., & Suzan, S. (2021). Pengaruh Perputaran Kas, Perputaran Persediaan Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Sektor Properti dan real estate Yang Terdaftar Di BEI Periode 2017-2019. *ABEC Indonesia* 9.
- Siswati, A. (2021). Dampak pandemi COVID-19 pada kinerja keuangan (Studi kasus pada perusahaan teknologi yang listing di BEI). *Jurnal Ilmiah Bisnis, Manajemen dan Akuntansi*, 2(1), 64–73. <http://jurnal.unw.ac.id/index.php/jibaku/index>
- Sembiring, Masta. Pengaruh Pertumbuhan Penjualan Dan Likuiditas Terhadap Profitabilitas Perusahaan Dagang Di Bursa Efek Indonesia. *Liabilities (Jurnal Pendidikan Akuntansi)* 3.1 (2020).

- Sesa, Pa. V. S., Lamba, R. Sofyan., Patma, K., & Larasati, R. (2021). Pengaruh Struktur Modal, Risiko Bisnis, Pertumbuhan Penjualan Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Sub Sektor Real Estate Dan Properti Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015-2019. *Jurnal Akuntansi & Keuangan Daerah*.
- Sudarmadji, A. M., & Sularto, L. (2007). Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, leverage, dan Tipe Kepemilikan Perusahaan Terhadap Luas Voluntary Disclosure Laporan Keuangan Tahunan. *Proceeding PESAT (Psikologi, Ekonomi, Sastra, Arsitek & Sipil)* (pp. 53–61).
- Sugiyono. (2006). *Metode Penelitian Administrasi*, Bandung : CV. Alfabeta.
- Sugiono, Arief dan Edi Untung. 2016. *Panduan Praktis Dasar Analisa Laporan Keuangan*. Jakarta: PT Gramedia.
- Sunardi, K., Cornelius, T., & Kumala, M. D. (2021). Pengaruh Arus Kas Operasional, Perputaran Piutang, Dan Perputaran Persediaan Terhadap Likuiditas Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bei Ditengah Pandemi Covid-19. *Accounting Global Journal*, 5(1). <https://doi.org/10.24176/agj.v5i1.5611>
- Susanti, Pranyoto, E., & Rahmawati. (2021). PENGARUH MANAJEMEN RISIKO DAN ESG DISCLOSURE TERHADAP KINERJA KEUANGAN PERBANKAN DI INDONESIA. *EBIMA- Jurnal Bisnis Dan Manajemen*, 1(1), 19–30.
- Suwito, E., & Herawaty, A. (2005). Analisis Pengaruh Karakteristik Perusahaan terhadap Tindakan Perataan Laba yang Dilakukan oleh Perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Jakarta. *SNA VIII Solo* (pp. 136–146).
- Urthi, S. N. K., Subaki, A., & Sumardi, S. (2021). Pengaruh Pertumbuhan Penjualan, Perputaran Piutang, Perputaran Persediaan, Ukuran Perusahaan Dan Leverage Terhadap Profitabilitas (Studi Pada Perusahaan Sektor Properti dan real estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia). *Ultima Accounting: Jurnal Ilmu Akuntansi* 13.2.
- Whiting, R. H., & Miller, J. C. (2008). Voluntary disclosure of intellectual capital in New Zealand annual reports and the “hidden value.” *Journal of Human Resource Costing & Accounting*, 12(1). <https://doi.org/10.1108/14013380810872725>
- Wiratna Sujarweni. 2017. *Analisis Laporan Keuangan Teori, Aplikasi, & 7 Hasil Penelitian*, Pustaka Baru Press, Yogyakarta.
- Wulandari, D. (2021). Pengaruh Perputaran Modal Kerja, Ukuran Perusahaan, Pertumbuhan Penjualan, Likuiditas, Dan Struktur Modal Terhadap

Profitabilitas. Jurnal Ekonomi Mahasiswa.

Yanthi, Novi, D, & Sudiarta, G, M. (2017). Pengaruh Likuiditas dan Perputaran Modal Kerja terhadap Profitabilitas pada Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Barang Konsumsi. Diss. Udayana University.

Yulius, Y. (2024, October 15). Pertumbuhan Sektor Properti 5 Tahun Terakhir, Tepat untuk Jual-Beli? <https://www.Rumah123.Com/Panduan-Properti/Pertumbuhan-Sektor-Properti-5-Tahun-Terakhir/>.

Yunus, R. N., & Tarigan, W. (2020). Pengaruh Good Corporate Governancedan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan Propertydan Real Estateyang Terdaftar Di Bei. Jurnal Akuntansi Bisnis Dan Publik.