

**PENGARUH *LEVERAGE*, ARUS KAS OPERASI, UKURAN  
PERUSAHAAN, *FIXED ASSET INTENSITY* DAN LIKUIDITAS  
TERHADAP REVALUASI ASET TETAP**

**Oleh:**

**Desi Kurniawati**

**ABSTRAK**

Penelitian ini dilakukan untuk membuktikan secara empiris pengaruh *leverage*, arus kas operasi, ukuran perusahaan, *fixed asset intensity* dan likuiditas terhadap revaluasi aset tetap pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2016-2018. Populasi dalam penelitian ini yaitu perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) selama periode tahun 2016-2018. Data yang digunakan berupa data sekunder. Teknik pengambilan sampel ditentukan dengan metode *purposive sampling*. Variabel dependen adalah revaluasi aset tetap dan variabel independen adalah *leverage*, arus kas operasi, ukuran perusahaan, *fixed asset intensity* dan likuiditas. Metode analisis data yang digunakan yaitu analisis regresi logistik. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa arus kas operasi berpengaruh terhadap revaluasi aset tetap, sedangkan *leverage*, ukuran perusahaan, *fixed asset intensity* dan likuiditas tidak berpengaruh terhadap revaluasi aset tetap.

**Kata kunci : Revaluasi Aset Tetap, *Leverage*, Arus Kas Operasi, Ukuran Perusahaan, *Fixed Asset Intensity* dan Likuiditas.**