

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang

Bandar Lampung memiliki banyak universitas unggulan salah satunya adalah IIB Darmajaya yang menjadi daya tarik tersendiri bagi para orang tua dari berbagai daerah di seluruh Indonesia untuk menyekolahkan anaknya. IIB Darmajaya memiliki  $\pm$  1279 mahasiswa/I yang berasal dari luar Kota Bandar Lampung. Tidak sedikit orang tua yang rela mengeluarkan dana lebih untuk anak-anak mereka demi pendidikan yang lebih unggul. Bagi mahasiswa berasal dari luar Bandar Lampung, tempat tinggal adalah sebuah kebutuhan utama, mahasiswa yang memiliki kondisi ekonomi yang tinggi umumnya akan tinggal di sebuah rumah kos atau *guest house* bahkan hotel. Saat ini di Bandar Lampung sangat pendatang baru terus meningkat setiap tahunnya. Pendatang baru ini kebanyakan dari pelajar dan mahasiswa salah satunya yang berkuliah di IIB Darmajaya. Selain itu banyak juga orang dari daerah lain yang merantau ke kota Bandar Lampung. Tentu saja mereka masih awam dan tidak mengetahui seluk beluk kota, lorong, jalan-jalan, ataupun rumah kos yang ada di kota Bandar Lampung. Serta kebanyakan mahasiswa menginap ditempat kerabat dikarenakan tidak tahu lokasi kota Bandar Lampung, tidak hanya pendatang, yang sudah menetap lama di Bandar Lampung terkadang tidak mengetahui lokasi-lokasi tersebut.

Selama ini berdasarkan pengalaman peneliti mengalami kesulitan dalam pencarian lokasi kosan terdekat seputaran kampus, dan banyak mahasiswa/i kesulitan mencari lokasi kos baik itu bagi pendatang baru maupun yang ingin berpindah tempat kos. Mereka memanfaatkan media sosial seperti *Instagram*, *Messenger*, dan *WhatsApp*, bertanya kepada kenalan atau masyarakat sekitar, serta melihat papan iklan di jalan atau menyusuri lorong-lorong untuk mendapatkan informasi tentang kos. Namun, cara ini dinilai tidak efektif karena informasi kurang lengkap sehingga banyak menyita banyak waktu dan tenaga sampai berhari-hari untuk mencari lokasi rumah kos. Sementara itu jumlah ketersediaan kos terkadang tidak sebanding dengan jumlah pencari kos, hal ini membuat para pencari kos kebingungan dan harus lebih cepat mencari tempat kos. Selain itu pencari kos ini juga

tidak memiliki informasi mengenai lokasi kos, harga, dan fasilitas yang disediakan.

Untuk itu diperlukan suatu sistem yang dapat mencari lokasi rumah kost secara detail dan akurat berdasarkan lokasi atau posisi pengguna. Selain sistem akan dibangun dengan Teknologi GIS (*Geographics Information System*) untuk menyelesaikan permasalahan pencarian jarak terdekat.

Berdasarkan uraian di atas, maka telah dibangun sistem pencarian lokasi berbasis android, diharapkan sistem yang dibangun dapat membantu pengguna untuk mencari lokasi dan melihat informasi secara keseluruhan rumah kost dengan menggunakan *best route* sehingga dapat mengikuti rute yang akan di tuju.

## **1.2 Ruang lingkup Penelitian**

1. Aplikasi ini menampilkan informasi : berupa foto kos, lokasi kos, harga kos, fasilitas umum kos (jumlah kamar, dapur, AC/Non AC, WIFI/Internet, dan tempat parkir), harga kos dan no telpon pemilik kos.
2. Aplikasi ini hanya menampilkan beberapa tempat kos yang paling terdekat dengan kampus IIB Darmajaya maksimum jarak 3 KM dari titik pintu gerbang IIB Darmajaya.
3. Tidak membahas transaksi pemesanan rumah kos.

## **1.3 Rumusan Masalah**

Berdasarkan latar belakang tersebut, maka dapat di rumuskan tentang bagaimana membuat perangkat lunak pencari lokasi tempat kos terdekat dengan menggunakan *best route* di sekitar kampus IIB Darmajaya berbasis Android agar dapat dengan mudah diakses oleh masyarakat dalam kota maupun luar kota Bandar Lampung.

## **1.4 Tujuan Penelitian**

Tujuan dari pembuatan aplikasi ini adalah :

1. Menganalisa kebutuhan sistem pencari lokasi tempat kos terdekat di sekitar kampus IIB Darmajaya
2. Merancang sistem pencari lokasi tempat kos terdekat di sekitar kampus IIB Darmajaya berbasis Android

3. Membangun perangkat lunak pencari lokasi tempat kos terdekat di sekitar kampus IIB Darmajaya berbasis Android agar dapat dengan mudah diakses oleh masyarakat dalam kota maupun luar kota Bandar Lampung

## **1.5 Manfaat Penelitian**

Manfaat dari perancangan dan penelitian ini adalah :

1. Adanya hasil analisa sistem pencari lokasi tempat kos terdekat di sekitar kampus IIB Darmajaya.
2. Adanya rancangan sistem pencari lokasi tempat kos terdekat di sekitar kampus IIB Darmajaya berbasis Android
3. Adanya perangkat lunak pencari lokasi tempat kos terdekat di sekitar kampus IIB Darmajaya berbasis Android agar dapat dengan mudah diakses oleh masyarakat dalam kota maupun luar kota Bandar Lampung